

Greve Kommune

BOSÆTNINGSANALYSE

**Spørgeskemaundersøgelse blandt fraflyttere, tilflyttere og
indpendlere**

Maj 2005

Greve Kommune

BOSÆTNINGSANALYSE

**Spørgeskemaundersøgelse blandt fraflyttere, tilflyttere og
indpendlere**

Maj 2005

INDHOLDSFORTEGNELSE

1.	INDLEDNING	1
2.	TILFLYTTERE	3
2.1	Indledende	3
2.2	Faktuelle oplysninger om tilflytterne	3
2.2.1	Sociale forhold.....	3
2.2.2	Geografiske forhold.....	5
2.3	Forhold der har haft betydning for tilflytning til Greve kommune ..	7
2.3.1	Indledning.....	7
2.3.2	Hvilke forhold har haft betydning?	8
2.3.3	Fraflytningsområde og forskellige forholds betydning for, at husstanden er flyttet.....	12
2.4	Vurdering af Greve.....	14
3.	FRAFLYTTERE	16
3.1	Indledende	16
3.2	Faktuelle oplysninger om fraflytterne	16
3.2.1	Sociale forhold.....	16
3.2.2	Geografiske forhold.....	18
3.3	Forhold der har haft betydning for fraflytning fra Greve kommune	19
3.3.1	Tilflytningsområde og forskellige forholds betydning for, at husstanden er flyttet.....	24
3.4	Hvad ville have fået fraflytterne til at blive i kommunen?.....	26
3.5	Vurdering af Greve.....	26
4.	SAMMENLIGNING AF RESULTATER FOR TIL- OG FRAFLYTTERE	28
4.1	Indledende	28
4.2	Sociale forhold	28
4.3	Forhold af betydning for flytning.....	30
5.	INDPENDLERE.....	35
5.1	Indledende	35
5.2	Faktuelle oplysninger om indpendlerne	35
5.2.1	Sociale forhold.....	35
5.2.2	Geografiske forhold.....	36
5.3	Pendleres brug af forskellige tilbud i Greve kommune.....	36

5.3.1	Fritids- og kulturtilbud.....	36
5.3.2	Indkøb i Greve kommune.....	37
5.4	Er pendlerne potentielle tilflyttere til Greve kommune?.....	37
5.5	Forhold, der ville have betydning for valg af bopæl, hvis husstanden skulle flytte.	38
5.6	Hvad kunne få indpendlere til at flytte til Greve kommune?.....	41
5.7	Vurdering af Greve.....	42
6.	ANBEFALINGER.....	43
6.1.1	Bolig.....	43
6.1.2	Natur.....	43
6.1.3	Bymiljø.....	44
6.1.4	Kommunal service.....	44
6.1.5	Transport til arbejde.....	44
7.	METODE OG STIKPRØVER.....	45
7.1	Tilflyttere.....	45
7.2	Fraflyttere.....	45
7.3	Indpendlere.....	46
8.	BILAG 1 – DEFINITION AF ARBEJDSKRAFTOPLAND.....	47

1. **INDLEDNING**

Nærværende rapport er udarbejdet for Greve Kommune af NIRAS Konsulenterne A/S. Greve Kommune ønsker at sætte fokus på at fastholde og tiltrække borgere til kommunen. Denne rapport har til formål at tilvejebringe information til brug i forbindelse med dette arbejde. Formålet med rapporten er at afdække, hvilke faktorer, der har betydning for valg af bosætningskommune.

Rapporten indeholder en analyse af tre forskellige målgruppers vurdering af, hvilke forhold, der har betydning for valg af bosted. Grundlaget for analysen er materiale fra spørgeskemaundersøgelser gennemført blandt de tre målgrupper, som nærmere betegnet er:

- Husstande, der er flyttet til Greve kommune
- Husstande, der er flyttet fra Greve kommune
- Indpendlere, dvs. personer, der er bosat uden for Greve kommune, men som pendler dertil i forbindelse med arbejde.

Der i alt sendt 500 spørgeskemaer ud til husstande, der er flyttet til Greve kommune. Fra denne gruppe har 220 besvaret spørgeskemaet, hvilket giver en svarprocent på 44. De husstande, der har besvaret spørgeskemaet repræsenterer i alt 408 voksne (18 år og derover) samt 145 børn.

Der er ligeledes sendt 500 spørgeskemaer til husstande, der er flyttet fra Greve kommune. Fra denne gruppe er der modtaget i alt 213 skemaer, hvilket giver en svarprocent på 42,6. Gruppen repræsenterer i alt 562 personer, heraf 405 voksne (18 år og derover).

Endelig er der sendt eller uddelt i alt 978 skemaer til indpendlere eller virksomheder som har indpendlere blandt deres ansatte. Ud af disse har Greve Kommune uddelt 370 skemaer. Der er returneret eller indtastet i alt 332 besvarelser, repræsenterende i alt 892 personer.

I afsnit 2 og 3 analyseres forholdene for de til- og fraflyttere, der indgår i undersøgelsen. Afsnittene består af to dele. Den første angår forskellige karakteristika ved husstandene, såsom husstandens sammensætning, indkomst og boligtype.

Anden del angår de forhold, der har haft betydning i forhold til beslutningen om at flytte til eller fra Greve Kommune. Der ses her på, hvordan husstandssammensætning, alder og geografisk område spiller ind på betydning af de forskellige forhold.

I afsnit 4 sammenlignes resultaterne fra de to foregående afsnit.

I afsnit 5, der omhandler indpendlere til kommunen, analyseres, som i afsnit 2 og 3, denne gruppes karakteristika og præferencer. Desuden indgår der også spørgsmål om pendlernes brug af kulturelle og handelsmæssige tilbud i Greve kommune.

I afsnit 6 præsenteres anbefalinger på baggrund af undersøgelsens resultater.

2. TILFLYTTERE

2.1 Indledende

Tilflyttere defineres her som husstande, der er flyttet til Greve kommune i 2003-2004. I alt er 500 husstande udvalgt til at få tilsendt et spørgeskema. 220 ud af de udsendte skemaer er blevet returneret, hvilket giver en svarprocent på 44. De 220 husstande, der har besvaret spørgeskemaet, repræsenterer i alt 555 personer.

2.2 Faktuelle oplysninger om tilflytterne

2.2.1 Sociale forhold

Gennemsnitsalderen for de personer, der har udfyldt spørgeskemaet, er ca. 39 år. Sammenlignes aldersfordelingen blandt tilflytterne med aldersfordelingen i Greve Kommune som helhed, fremgår af tabel 2.1. nedenfor, at der blandt tilflytterne er en overrepræsentation af de 25-44 årige.

Tabel 2-1: Sammenligning af aldersfordeling blandt tilflyttere, der har besvaret spørgeskemaet og samtlige beboere i Greve Kommune 2004 (i procent)

Aldersgrupper	Tilflyttere	Greve kommune 2004 ^a
18-24	12	9 ^b
25-44	59	37
45-64	24	40
65 og derover	6	14
I alt	100	100
Antal i alt	217	36.589

^a Data er fra Greve Kommune Befolkningsprognose 2004. ^b I tabellen fra Greve Kommune er anvendt kategorien 17-24 år.

Ser man på husstandenes sammensætning, er der blandt de adspurgte 40 enlige, 72 par uden børn i husstanden og 93 familier med et eller flere børn i husstanden.

Hvad angår arbejdsstilling, udgør gruppen 'funktionær' med 41 % langt den største andel af tilflytterne. Dernæst kommer 'faglært arbejder' med 15 % og 'ufaglært arbejder' samt 'afdelingsleder/direktør' med hver 9 %.

Ser vi på tilflytternes uddannelsesmæssige baggrund, fremgår det af tabel 2.2. nedenfor, at omkring $\frac{1}{4}$ af tilflytterne har grundskoleuddannelse og gymnasieuddannelse som højeste niveau. Omkring $\frac{1}{3}$ har en erhvervsfaglig uddannelse og endelig kan det nævnes, at lidt over $\frac{1}{3}$ har en mellemlang eller lang videregående uddannelse.

Tabel 2-2: Sammenligning af den uddannelsesmæssige baggrund blandt tilflyttere og beboere i Greve kommune, i procent

	Tilflyttere	Greve kommune 2003 ^a
Grundskoleuddannelse	14	26
Gymnasial uddannelse	10	7
Erhvervsfaglig uddannelse	33	47
Kort videregående uddannelse	9	5
Mellemlang videregående uddannelse	12	11
Lang videregående uddannelse	22	5
I alt	100	100
Antal i alt	339^b	31.707

^a Tallene er hentet fra *Danmarks Statistik - statistikbanken.dk*. For at gøre opdelingen af uddannelserne sammenlignelige er kategorien 'bachelor' er lagt sammen med 'lange videregående uddannelser' i opgørelsen fra Danmarks Statistik. Tallene er endvidere ikke fuldstændig sammenlignelige idet tallene fra Greve Kommune kun omfatter aldersgruppen 20-69.

^b Antallet af besvarelser er her større end antallet af besvarede spørgeskemaer. Dette skyldes, at svarpersonerne er blevet bedt om at angive uddannelsesniveau for deres evt. samlever.

Når vi sammenholder dette med den uddannelsesmæssige baggrund i kommunen som helhed, fremgår det, at der på den uddannelsesmæssige baggrund er en skævhed i tilflytningsmønsteret. Blandt tilflytterne er der ikke så stor en andel af grundskoleuddannede, som der er blandt alle bosiddende i Greve kommune. Det samme er tilfældet blandt de med erhvervsfaglig uddannelse.

Omvendt forholder det sig med folk med en lang videregående uddannelse. Her er der en markant overrepræsentation af tilflyttere i forhold til denne gruppes størrelse i Greve kommune som helhed. Én ud af fem af tilflytterne har en lang videregående uddannelse, mens denne uddannelsesgruppe kun udgør 5 % af indbyggerne i Greve kommune.

Den samlede husstandsindkomst fordeler sig således, at ca. $\frac{1}{5}$ af tilflytterhusstandene har en indkomst på under 300.000, næsten $\frac{1}{4}$ har en indkomst mellem 300- og 500.000 og 38 % har en indkomst på mellem 500.000 og 800.000.

I gennemsnit har tilflytterne boet i den kommune, de flyttede fra, i 11 år. 40 % har boet i den tidligere kommune i under 5 år, mens 25 % har boet der mellem 5

og 10 år. 20 % har boet i deres tidligere kommune mere end 20 år. Det er især børnefamilierne, der har boet kort tid i deres sidste bopælskommune.

Som sidste led i gennemgangen af fraflytternes sociale forhold fokuseres her på husstandenes tidligere og nuværende boligtype, størrelse og ejerforhold. Den største andel af tilflytterne (lidt mere end 50 %) flytter i parcelhus eller villa. Der kan ikke umiddelbart konstateres en sammenhæng mellem, hvad man tidligere har boet i og det man flytter til. Det gælder således for alle de tre store boligtypegrupper, - villa/parcelhuse, rækkehus og etagebolig – at over 50 % flytter i villa og ca. 20 % i hhv. rækkehus og etagebolig. Ser man på hvor mange og hvem der ændrer bolig ved flytningen, viser undersøgelsen, at over 70 % ændrer boligtype – det drejer sig især om de der tidligere boede i etagebolig eller rækkehus.

Ser vi på boligens størrelse, har der blandt tilflytterne været en tendens til at flytte i en større bolig. 55 % har fundet en større bolig, mens 24 % har fundet en mindre. Sidstnævnte gruppe omfatter især de, der har boet i 4 og 5 værelsesboliger, som i forbindelse med flytningen er gået ét værelse ned i størrelse. Resten er flyttet i en bolig af samme størrelse.

Lidt under halvdelen flytter til en bolig med samme ejerforhold som i den tidligere bolig. Det er dog især folk, der har boet i ejerbolig, der fortsætter på det marked. Blandt lejere har omkring 1/3 valgt en ejerbolig i forbindelse med flytningen til Greve Kommune. Blandt de af tilflytterne, der i deres tidligere kommune har boet i en andelsbolig er det mere end 80 %, der har valgt at flytte til en ejerbolig.

2.2.2 *Geografiske forhold*

Af interesse er her, hvilke områder nye beboere i Greve kommune flytter til, hvor husstandene flytter fra, og hvor tæt husstanden bor ved dens arbejdsplads.

Ser vi først på, hvor tilflytterne er flyttet til i kommunen, viser tabel 2-2, at 43 % er bosat i nordområdet, 35 % i midt, mens hhv. 14 og 9 % er bor i sydområdet og Tune. Som det fremgår af tabellen, svarer tilflytternes bosætning til den samlede bosætning i de nævnte områder.

Tabel 2-3: Områder i Greve Kommune, som tilflyttere er flyttet til, opgjort i procent

	Tilflyttere	Greve kommune Befolkning 2004 ^a
Nordområdet (Hundige, Kildebrønede)	43	38
Midt (Greve, Mosede)	35	36
Sydområdet (Karlslunde)	14	15
Tune	9	11
I alt	100	100
Antal i alt	217	47.282

^a Tallene for Greve kommune er fra Greve Kommune: Befolkningsprognose 2004. For sammenlignelighedens skyld er der set bort fra kategorien 'det åbne land'.

Undersøgelsen viser, at 88 % af tilflytterhusstandene har bosat sig i byområdet, 7 % i landsbyerne og 5 % i det åbne land.

Tabel 2-4: Husstandenes tidligere bopælskommune (i procent)

København/Frederiksberg	37
Øvrige Arbejdskraftopland ^a	45
Øvrige Sjælland	13
Øvrige steder	6
I alt	100
Antal besvarelser	216

I 'Greve Kommune: Befolkningsprognose 2004' er arbejdskraftoplandet for kommunen defineret til at bestå af i alt 20 kommuner, herunder København og Frederiksberg (se bilag 1 for en liste over arbejdskraftoplandet). I forbindelse med denne undersøgelse tages udgangspunkt i den definition. Dog er der tilføjet yderligere 7 kommuner, således at arbejdskraftoplandet udgør en halvcirkel omkring Greve Kommune.

Tabellen ovenfor viser, at tilflytterne i høj grad kommer fra Greve kommunes arbejdskraftopland. Heraf kommer 37 % af tilflytterne fra København og Frederiksberg, der er en del af arbejdskraftoplandet, og 45 % fra det øvrige arbejdskraftopland. 13 % er flyttet til fra det øvrige Sjælland, mens kun 6 % er flyttet til fra andre dele af landet eller udlandet. Omkring 17 % af tilflytterne kommer fra én af de fem umiddelbare nabokommuner til Greve; Solrød, Ramsø, Roskilde, Høje-Tåstrup, Ishøj.

Omkring 1/3 af tilflytterne bor under 20 km fra deres arbejde, herunder er der 19 % som bor under 10 km fra arbejdet. Det antyder, at hovedparten af tilflytterne arbejder uden for Greve kommune. Godt 21 % har mere end 50 km til arbejdet.

2.3 **Forhold der har haft betydning for tilflytning til Greve kommune**

2.3.1 *Indledning*

Det helt centrale spørgsmål i denne del af bosætningsanalysen er, hvilke forhold der har haft betydning for, at husstandene har valgt at flytte til Greve kommune. Husstandene er blevet bedt om at tage stilling til, hvilken betydning 23 forskellige forhold har haft for deres tilflytning. Forholdene og besvarelsene er gengivet i tabel 2-5 nedenfor. Af hensyn til overskueligheden er tabellerne delt op i følgende temaer:

- Transport
- Arbejde
- Kommunal service
- Bolig
- Bymiljø, indkøb, fritid
- Familie og venner
- Andre forhold (herunder natur).

Deltagerne i undersøgelsen er blevet bedt om at vurdere, hvor stor betydning hver af de nævnte forhold har haft for at husstanden er flyttet til Greve kommune. Svarmulighederne var: 'afgørende betydning', 'stor betydning', 'mindre betydning' og 'ingen betydning'. I tabellerne vises hvor mange, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning' opgjort i procent. I tabel 2-5 nedenfor ses f.eks. tallet 27 i højre søjle. Det skal læses på den måde, at 27 % har svaret, at kortere transporttid til arbejde/uddannelse har haft afgørende eller stor betydning for at husstanden er flyttet til Greve kommune.

I nederste række i tabellerne er angivet antal besvarelser. Dette er ikke en sum af de ovennævnte tal eller en procent, men angiver hvor mange besvarelser, der er inden for hver af de nævnte kategorier. Antallet af besvarelser varierer lidt mellem de forskellige forhold, der skal tages stilling til, men denne variation er meget lille. For overskuelighedens skyld, angives derfor kun hvor mange besvarelser, der maksimum har været inden for de nævnte kategorier.

Tabellerne viser dels den samlede gruppe af svarpersoners vurdering af de forskellige forhold (højre søjle), dels hvordan svarmønstret tegner sig, når man tager højde for hhv. husstandstype og alder. Denne inddeling er valgt på baggrund af, at disse to faktorer – husstand og alder – erfaringsvis har betydning for de valg, der foretages i forbindelse med flytning.

Mht. husstandens sammensætning ses på enlige (husstande med kun én voksen), par (husstande med to voksne uden børn), og børnefamilier (husstande med én eller to voksne samt et eller flere børn under 18 år). Mht. alder ses på grupperne 18-34 år, 35-55 år, og mere end 55.

Der er anvendt variansanalyse til test af statistiske sammenhænge. I teksten kommenteres de forskelle, der er statistisk signifikante.

2.3.2 *Hvilke forhold har haft betydning?*

Som det fremgår af tabellerne nedenfor, er det på tværs af alle grupperne især forholdene omkring bolig (lavere boligudgifter, at man fandt den helt rette bolig, og kvaliteten af boligområderne), familiemæssige forhold, samt naturområderne, der har haft afgørende betydning i forhold til valget af at flytte til Greve kommune.

Af forhold, der har haft ringe betydning, kan især nævnes de, der vedrører nyt arbejde og uddannelse. Disse faktorer har kun for en meget ringe del af tilflytterne haft afgørende eller stor betydning for, at man har valgt at flytte til Greve kommune.

Det fremgår endvidere, at elementer af den kommunale service samlet set ikke har haft den store betydning for valget af Greve kommune. Ældreservice og børnepasningsmuligheder ligger således langt nede på listen, men det bør her bemærkes, at der naturligt nok er meget stor forskel på, hvordan disse forhold vurderes af de forskellige husstandstyper og aldersgrupper.

Tabel 2-5: Forhold vedr. TRANSPORT:

Andel af tilflyttere til Greve Kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	18-34 år	35-55 år	Over 55 år	
Kortere transporttid til arbejde/uddannelse	47 %	22 %	23 %	32 %	24 %	22 %	27 %
Bedre kollektiv transport	41 %	20 %	24 %	27 %	22 %	28 %	26 %
Lettere adgang til motorvej	25 %	21 %	26 %	27 %	21 %	14 %	23 %
Antal besvarelser	37	71	93	93	91	30	216

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

Tabel 2-5 viser hvilken betydning transportforhold har haft ved valget af at flytte til Greve kommune. Som det fremgår, er transportmulighederne ikke blandt de forhold, der vægtes højest eller lavest af nogle af de nævnte grupper. Det, der fremstår særligt markant her, er, at de enlige i langt højere grad end øvrige grupper fremhæver kort transporttid og bedre kollektiv transport som forhold, der har haft betydning for valg af Greve kommune.

Tabel 2-6: Forhold vedr. ARBEJDE

Andel af tilflyttere til Greve Kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	18-34 år	35-55 år	Over 55 år	
Nyt arbejde	11 %	10 %	12 %	14 %	9 %	4 %	11 %
Startet ny uddannelse	13 %	6 %	2 %	9 %	3 %	0 %	5 %
Bedre eller større udbud af arbejdspladser	24 %	6 %	10 %	13 %	9 %	4 %	10 %
Antal besvarelser	37	71	93	93	91	30	216

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe

Hvad angår nyt arbejde og ny uddannelse, fremgår det klart af tabellen ovenfor, at det kun for en meget lille gruppe har været et forhold, der har spillet ind på valget af Greve kommune. Blandt gruppen af enlige, er der dog en markant større andel (24 %) end blandt øvrige grupper, der nævner bedre eller større udbud af arbejdspladser som en faktor, der har haft betydning.

Tabel 2-7: Forhold vedr. KOMMUNAL SERVICE

Andel af tilflyttere til Greve Kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	
Generelt bedre kommunal service i Greve Kommune	47 %	19 %	16 %	14 %	22 %	39 %	21 %
Bedre muligheder for børnepasning i Greve Kommune	9 %	15 %	28 %	28 %	15 %	4 %	19 %
Bedre ældreservice i Greve Kommune	36 %	18 %	7 %	8 %	11 %	52 %	15 %
Bedre folkeskoletilbud i Greve Kommune	0 %	12 %	33 %	20 %	21 %	7 %	19 %
Skatteprocenten i Greve Kommune	37 %	29 %	31 %	24 %	35 %	31 %	30 %
Grundskylden i Greve Kommune	23 %	21 %	19 %	14 %	20 %	31 %	19 %
Antal besvarelser	37	71	93	93	91	30	216

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe

I tabel 2-7 ovenfor nævnes en række forhold vedr. den kommunale service, samt skatteforhold. Ingen af de nævnte forhold er blandt de der nævnes hyppigst af

tilflytterne som værende af 'afgørende' eller 'stor betydning'. Det er imidlertid klart, at der er meget stor forskel mht. hvor stor betydning forholdene tillægges.

De enlige fremhæver i langt højere grad end par og børnefamilier at bedre kommunal service og bedre ældreservice har haft betydning for valget af Greve kommune. Samme mønster gør sig gældende for den gruppe af tilflyttere, der er over 55 (dette hænger naturligvis sammen med, at der i denne gruppe er mange enlige, så der er et vist sammenfald mellem de to grupper). Samtidig fremgår det, at pasningsmuligheder og folkeskole har større betydning for børnefamilier end for enlige og for de yngre frem for de ældre tilflyttere.

Som det fremgår af tabel 2-8 nedenfor, er det forhold vedrørende boligen, der hyppigst nævnes som værende af afgørende eller stor betydning for valget af Greve kommune. Det er især det forhold, at man fandt den helt rette bolig, der har været afgørende for de fleste, men også lavere boligudgifter og højere kvalitet i boligområder, nævnes hyppigt som væsentlige forhold, der har haft betydning for valget af Greve kommune. Samtidig kan det nævnes, at det især er blandt de enlige og de der er over 55, at kvaliteten af boligområder nævnes som en afgørende faktor.

Tabel 2-8: Forhold vedr. BOLIG

Andel af tilflyttere til Greve Kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	I alt
Lavere boligudgifter (herunder huspriser) i Greve Kommune	39 %	39 %	41 %	42 %	36 %	34 %	38 %
At du/I fandt den helt rette bolig	81 %	70 %	75 %	66 %	70 %	97 %	72 %
Højere kvalitet i boligområder i Greve Kommune	56 %	43 %	36 %	37 %	37 %	66 %	41 %
Antal besvarelser	37	71	93	93	91	30	216

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe

Tabel 2-9: Forhold vedr. INDKØB, FRITID og KULTUR

Andel af tilflyttere til Greve Kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	I alt
Bedre bymiljø i Greve Kommune	53 %	33 %	21 %	23 %	30 %	52 %	30 %
Bedre fritids- og kulturtilbud i Greve Kommune	43 %	22 %	13 %	15 %	20 %	41 %	21 %
Bedre indkøbsforhold i Greve Kommune	49 %	23 %	24 %	26 %	24 %	52 %	29 %
Antal besvarelser	37	71	93	93	91	30	216

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe

Forhold vedrørende indkøb, fritid og kultur er ikke, det, der nævnes hyppigst som værende af 'afgørende' eller 'stor betydning'. Det fremgår f.eks. at, fritids- og kulturtilbud er blandt de forhold, der for børnefamilier har haft mindst betydning for valget af Greve kommune. Der er således kun 13 % i denne gruppe, der nævner, at det har haft afgørende eller stor betydning. Der kan dog konstateres væsentlige forskelle både med hensyn til husstandssammensætning og alder. De enlige og de der er over 55 år, lægger således mere vægt på bymiljø, indkøbsforhold og kultur- og fritidstilbud, end de øvrige grupper.

Tabel 2-10: Forhold vedr. FAMILIE OG VENNER

Andel af tilflyttere til Greve Kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	I alt
Familiemæssige forhold (ægteskab, flyttet sammen med kæreste, familien tættere på)	51 %	46 %	61 %	51 %	58 %	53 %	55 %
Venner tættere på	46 %	12 %	21 %	19 %	19 %	37 %	21 %
Familie tættere på	56 %	29 %	33 %	34 %	29 %	59 %	35 %
Antal besvarelser	37	71	93	93	91	30	216

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe

Ser man på hvilken betydning familiemæssige forhold og andre sociale relationer har i forhold til valget af at flytte til Greve kommune, så fremgår af tabel 2-10, at de familiemæssige forhold (såsom ægteskab, flytte sammen med kæreste mv.) er en af de faktorer, der har haft væsentlig betydning for alle grupper. Der-

imod er der betydeligt færre, som nævner det at have venner eller familie tættere på. Her ses dog en tydelig forskel mellem de enlige på den ene side og par og børnefamilier på den anden, idet en relativ stor andel af førstnævnte gruppe lægger familie og venner til grund for valget af Greve kommune. Disse forskelle afspejles også, når man ser på alder. Her er det gruppen over 55, der især lægger vægt på venner og familie som en faktor, der har haft betydning for valget af Greve kommune.

Tabel 2-11: ANDRE forhold

Andel af tilflyttere til Greve Kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	I alt
Gode naturområder (skov, strand, mark mv.)	69 %	59 %	57 %	54 %	59 %	79 %	59 %
Anden årsag ^a	43 %	28 %	29 %	33 %	29 %	30 %	31 %
Antal besvarelser	37	71	93	93	91	30	216

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe. ^a Kun omkring 60 af de adspurgte har svaret på dette spørgsmål.

Som det fremgår af tabel 2-11 ovenfor, er gode naturområder et forhold, der har haft stor betydning på tværs af alle de grupper, der er nævnt her.

2.3.3 *Fraflytningsområde og forskellige forholds betydning for, at husstanden er flyttet*

I dette afsnit ses på hvilke faktorer, der har haft størst hhv. mindst betydning for valget om at flytte til Greve kommune afhængig, hvilket geografiske område tilflytterne kommer fra.

Som det fremgår af tabellen, spiller den helt rette bolig en stor rolle uanset, hvilket område man er flyttet fra. Ligeledes har familiemæssige forhold været en væsentlig faktor for tilflyttere fra alle områder. Herudover er der en række væsentlige forskelle. For tilflyttere fra København og Frederiksberg er det naturområderne samt lavere huspriser, der har været væsentlige forhold i forbindelse med valget af at flytte til Greve kommune. Tilflyttere fra det øvrige arbejds-kraftopland har lagt vægt på gode naturområder og det at komme tættere på familien. For tilflytterne fra det øvrige Sjælland har transport og indkøbsforhold været væsentlige.

Tabel 2-12: Andel af tilflyttere til Greve Kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt efter hvilket område, de er flyttet fra

	Tilflyttere fra		
	København og Frederiksberg	Øvrige Arbejdskraftopland	Øvrige Sjælland
Kortere transporttid til arbejde/uddannelse	22 %	22 %	46 %
Bedre kollektiv transport	25 %	19 %	35 %
Lettere adgang til motorvej	29 %	15 %	23 %
Nyt arbejde	7 %	5 %	19 %
Startet ny uddannelse	3 %	2 %	12 %
Bedre eller større udbud af arbejdspladser	3 %	7 %	19 %
Generelt bedre kommunal service i Greve kommune	25 %	20 %	8 %
Bedre muligheder for børnepasning i Greve kommune	25 %	16 %	12 %
Bedre ældreservice i Greve kommune	11 %	19 %	12 %
Bedre folkeskoletilbud i Greve kommune	17 %	22 %	15 %
Lavere skatteprocent i Greve kommune	32 %	31 %	23 %
Lavere grundskyld i Greve Kommune	18 %	24 %	8 %
Lavere boligudgifter (herunder huspriser) i Greve kommune	53 %	33 %	20 %
At du/I fandt den helt rette bolig	82 %	71 %	54 %
Højere kvalitet i boligområder i Greve kommune	43 %	44 %	23 %
Bedre bymiljø i Greve kommune	25 %	36 %	19 %
Bedre fritids- og kulturtilbud i Greve kommune	19 %	24 %	12 %
Bedre indkøbsforhold i Greve kommune	20 %	33 %	31 %
Familiemæssige forhold (ægteskab, flyttet sammen med kæreste, skilsmisse mv.)	46 %	57 %	57 %
Venner tættere på	17 %	21 %	27 %
Familie tættere på	35 %	39 %	24 %
Gode naturområder (skov, strand, mark mv.)	73 %	57 %	27 %
Anden årsag ^a	24 %	40 %	13 %
Antal besvarelser	78	96	26

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

Det er også værd at bemærke, at tilflyttere fra det øvrige Sjælland i højere grad end andre tilflyttere er motiveret af nyt arbejde og uddannelse, omvendt spiller flere elementer af den kommunale service og grundskyld en betydelig mindre rolle for denne gruppe.

2.4 Vurdering af Greve

Deltagerne i undersøgelsen er blevet bedt om at vurdere forskellige forhold ved Greve kommune. De er blevet præsenteret for i alt 6 udsagn som de skulle erklære sig helt enig, enig, uenig eller helt uenig i. I tabellen nedenfor er angivet hvor mange, der har svaret helt enig eller enig i hvert af de seks udsagn. For flere af udsagnene har en stor andel af svarpersonerne svaret 'ved ikke'. Denne gruppe er ikke taget ud af procentberegningerne nedenfor, da dette vil give et meget skævt billede af vurderingerne.

Tabel 2-13: Vurderinger af Greve

Andel af tilflyttere til Greve Kommune, der har svaret 'helt enig' eller 'enig', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	
I Greve Kommune har man et højt kommunalt serviceniveau til en lav pris	43 %	37 %	42 %	32 %	46 %	40 %	38 %
Greve har mange gode idræts og fritidstilbud	75 %	62 %	74 %	72 %	70 %	67 %	68 %
I Greve er der dejlige strande og mange andre spændende naturområder	97 %	94 %	86 %	96 %	84 %	93 %	88 %
I Greve findes et varieret boligudbud af høj kvalitet	69 %	64 %	71 %	67 %	64 %	73 %	65 %
Der foregår en spændende udvikling af bymiljøer i Greve	49 %	39 %	34 %	35 %	39 %	59 %	38 %
I Greve er der en god dialog mellem kommune og borger/virksomheder	36 %	31 %	28 %	16 %	36 %	43 %	29 %
Antal besvarelser	37	71	93	94	91	30	216

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'helt enig' eller 'enig'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

Som det fremgår af tabellen, er der meget stor forskel i vurderingen af de elementer, der spørges til. Der er stort set enighed om, at der i Greve er dejlige strande og spændende naturområder. Endvidere er 2/3 enige i, at der er et varieret boligudbud og mange gode fritids- og kulturtilbud. De tre øvrige elementer, er der knap så positiv en vurdering af. Det skyldes fortrinsvis, at mange har svaret 'ved ikke'. Dog er ca. 15 % uenige i, at der sker en spændende udvikling af bymiljøet, 13 % er uenige i at Greve har et højt kommunalt serviceniveau, og ca.

12 % er uenige i at dialogen mellem kommune og borger/virksomheder er god. Det skal naturligvis bemærkes, at andelen der svarer positivt er mere end dobbelt så stor.

3. FRAFLYTTERE

3.1 Indledende

Fraflyttere er defineret som husstande, der er flyttet fra Greve kommune i 2003-2004. I alt er 500 husstande udvalgt til at få tilsendt et spørgeskema. 213 af de udsendte skemaer er blevet returneret, hvilket giver en svarprocent på 42,8. Dette er en forholdsvis høj svarprocent for denne gruppe, da det må antages at fraflytternes incitament til at deltage i undersøgelsen er lavt, da deres deltagelse ikke har potentiale til at kunne forbedre forholdene i deres nuværende kommune. De 213 husstande, der har besvaret spørgeskemaet, repræsenterer 562 personer, heraf 405 voksne (18 år og derover).

3.2 Faktuelle oplysninger om fraflytterne

3.2.1 Sociale forhold

Gennemsnitsalderen for de personer, der har udfyldt spørgeskemaet, er 39 år. Som det fremgår af tabellen nedenfor, er der en klar overvægt af de yngre generationer blandt fraflytterne.

Tabel 3-1: Sammenligning af aldersfordeling blandt fraflyttere, der har besvaret spørgeskemaet og samtlige beboere i Greve Kommune 2004

Aldersgrupper	Fraflyttere	Greve kommune 2004 ^a
18-24	19	9 ^b
25-44	50	37
45-64	24	40
65 og derover	7	14
I alt	100	100
Antal i alt	211	36.589

^a Data er fra Greve Kommune Befolkningsprognose 2004. ^b I tabellen fra Greve Kommune er anvendt kategorien 17-24 år.

Blandt de adspurgte er der 31 enlige, 82 børnefamilier, 90 husstande med 2 voksne og ca. 10 husstande med tre eller flere voksne.

Med hensyn til fraflytternes arbejdsstilling udgør gruppen af funktionærer ca. 1/3 af alle fraflyttere, faglærte og ufaglærte arbejdere udgør henholdsvis 16 og 10 %, mens uddannelsessøgende i alt udgør 9 % af fraflytterne.

Ser man på fraflytternes uddannelsesmæssige baggrund, fremgår det af tabel 3-2, at den største gruppe udgøres af de, der har en erhvervsfaglig uddannelse (30 %). Dernæst følger den gruppe, der har en gymnasial uddannelse, som længst afsluttede uddannelse (20 %). Det er også værd at bemærke, at der blandt fraflytterne er en stor gruppe, der enten har en lang videregående uddannelse eller en mellemlang videregående uddannelse.

Tabel 3-2: Sammenligning af den uddannelsesmæssige baggrund blandt fraflyttere og beboere i Greve kommune, i procent

	Fraflyttere	Greve kommune 2003 ^a
Grundskoleuddannelse	10	26
Gymnasial uddannelse	20	7
Erhvervsfaglig uddannelse	30	47
Kort videregående uddannelse	8	5
Mellemlang videregående uddannelse	17	11
Lang videregående uddannelse	15	5
I alt	100	100
Antal i alt	351	31.707

^a Tallene er hentet fra *Danmarks Statistik - statistikbanken.dk*. For at gøre opdelingen af uddannelserne sammenlignelige er kategorien 'bachelor' er lagt sammen med 'lange videregående uddannelser' i opgørelsen fra Danmarks Statistik.

^b Procenterne summerer ikke op til hundrede grundet afrunding.

Som det fremgår af tabellen, er dette fraflytningsmønster skævt i forhold til den uddannelsesmæssige sammensætning i kommunen som helhed. To grupper er markant underrepræsenteret blandt fraflytterne; de med grundskoleuddannelse og erhvervsfaglig uddannelse som længste afsluttede uddannelsesniveau.

Omvendt forholder det sig med folk med en gymnasial eller lang videregående uddannelse. Her er der en overrepræsentation af fraflyttere i forhold til disse grupperes størrelse i Greve kommune som helhed.

Omkring ¼ af fraflytterne har en husstandsindkomst på under 300.000 kr., mens ca. halvdelen har en husstandsindkomst på under 500.000 kr. 35 % har mellem 500 – og 800.000 kr. i husstandsindkomst. De resterende godt 13 % har en husstandsindkomst, der ligger over 800.000.

Deltagerne i undersøgelsen har i gennemsnit boet i Greve kommune i 13 år før de flyttede til deres nye bopælskommune. Ca. 33 % har boet under 5 år i Greve

kommune, mens ca. 17 % har boet der mellem 5 og 10 år. Ca. 25 % har boet i Greve kommune i 20 år og derover før de flyttede.

Ser man på husstandenes tidligere og nuværende boligtype, størrelse og ejerforhold, viser undersøgelsen følgende. Godt 70 % er flyttet til en anden boligtype end den, de kom fra i Greve kommune. Ser man på de tre store grupper, - parcelhus/villa, rækkehus og etagebolig, - er der en vis forskel mht. hvilken bolig de flytter ind i. Det er således især, de der bor i rækkehus, der flytter i parcelhus/villa, mens de der bor i etagebolig igen flytter til en etagebolig i deres nye bopælskommune.

Ser vi på boligens størrelse, flytter omkring 30 % i en bolig af samme størrelse, 40 % flytter i en mindre bolig, mens de resterende flytter til en bolig, der er større.

Ca. 40 % bor i en bolig med samme ejerforhold, som den de flyttede fra i Greve kommune. En stor andel (mere end 50 %) af de fraflyttere, der boede til leje i Greve er flyttet til en ejerbolig i en anden kommune. Ud af den relativt store gruppe, der er flyttet hjemmefra (i alt 27), flytter de fleste i ejerbolig eller andelsbolig.

3.2.2 *Geografiske forhold*

Af interesse er her, hvilke områder i Greve kommune husstandene flytter fra, hvor de flytter hen, og hvor tæt husstanden bor ved dens arbejdsplads og/eller uddannelsesinstitution.

Tabel 3-3: Områder i Greve kommune, som fraflyttere er flyttet fra, opgjort i procent

	Tilflyttere	Befolkning 2004 ^a
Nordområdet (Hundige, Kildebrønde)	39	38
Midt (Greve, Mosede)	40	36
Sydområdet (Karlslunde)	13	15
Tune	8	11
I alt	100	100
Antal i alt	212	47.282

^a Tallene for Greve Kommune er fra 'Greve Kommune: Befolkningsprognose 2004'. For sammenlignelighedens skyld er der set bort fra kategorien 'det åbne land'.

Som det fremgår, svarer fraflytningen nogenlunde til den relative fordeling af befolkningen i de nævnte områder. I et uddybende spørgsmål hertil, svarer 86 % at de er fraflyttet byområdet, 9 % landsbyerne og 5 % det åbne land.

I tabel 3-4 nedenfor vises hvilke kommuner, de tidligere Greve borgere er flyttet til.

Tabel 3-4: Husstandenes nye bopælskommune (i procent)

København og Frederiksberg	25
Øvrige Arbejdskraftopland ^a	48
Øvrige Sjælland	23
Øvrige steder	4
I alt	100
Antal besvarelser	213

I 'Greve Kommune: Befolkningsprognose 2004' er arbejdskraftoplandet for kommunen defineret til at bestå af i alt 20 kommuner, herunder København og Frederiksberg. I forbindelse med denne undersøgelse tages udgangspunkt i den definition, dog er der tilføjet yderligere 7 kommuner, således at arbejdskraftoplandet udgør en halvcirkel omkring Greve kommune.

Tabellen viser, at næsten 75 % flytter til Greve kommunes arbejdskraftopland, heri også regnet de der flytter til København og Frederiksberg. I alt er omkring 20 % af husstandene flyttet til én af de fem nabokommuner til Greve; Solrød, Ramsø, Roskilde, Høje Tåstrup eller Ishøj.

I alt 47 % af fraflytterne har 20 km eller derunder til deres arbejdsplads. 31 % har 10 km og derunder til deres arbejdsplads, mens 24 % har 50 km eller derover.

3.3 Forhold der har haft betydning for fraflytning fra Greve kommune

Det helt centrale spørgsmål i denne del af bosætningsanalysen er, hvilke forhold der har haft betydning for, at husstandene har valgt at flytte fra Greve kommune: Er det forhold som kommunen har mulighed for at ændre på for at fastholde beboerne? Husstandene er blevet bedt om at tage stilling til, hvilken betydning 23 forskellige forhold har haft for deres fraflytning. Forholdene og besvarelserne er givet i tabel 3-5 til 3.11 nedenfor.

Undersøgelsen viser, at forhold vedr. arbejde, den kommunale service, og til dels transport samlet set har haft lidt betydning for valget om at flytte fra Greve kommune. Der er naturligvis visse nuancer og forskelle mellem husstandstyper og mellem aldersgrupperne. Disse kommenteres nedenfor.

De forhold, der især synes at have haft betydning, er de der vedrører boligen, familiemæssige forhold, bymiljøet og naturen.

Tabel 3-5: Forhold vedr. TRANSPORT,

Andel af fraflyttere fra Greve Kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	18-34 år	35-55 år	Over 55 år	I alt
Kortere transporttid til arbejde/uddannelse	48 %	30 %	28 %	41 %	24 %	18 %	32 %
Bedre kollektiv transport	43 %	27 %	13 %	28 %	13 %	20 %	22 %
Lettere adgang til motorvej	4 %	15 %	9 %	11 %	9 %	15 %	11 %
Antal besvarelser	37	71	93	105	68	33	205

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

Ser man på forholdene vedrørende transport, er der markante forskelle husstandstyperne, hvor de enlige fremhæver kort transporttid og bedre kollektiv transport som væsentlige faktorer i forbindelse med fraflytningen, mens det har haft mindre betydning for par og børnefamilier. Inden for aldersgrupperne fremhæves også transporttid til arbejde/uddannelse som en væsentlig faktor. At der er dette sammenfald mellem disse to gruppers svar – de enlige og de unge – skyldes netop at mange af de enlige, der er fraflyttet kommunen er unge, der er startet på en uddannelse. Dette forhold reflekteres i tabel 3-6 nedenfor, hvor der ganske vist ikke er nogle grupper, der fremhæver nyt arbejde, ny uddannelse eller udbud af arbejdspladser særligt, men der dog er en markant større fokus på det blandt de unge, og de enlige.

Tabel 3-6: Forhold vedr. ARBEJDE

Andel af fraflyttere fra Greve Kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	I alt
Nyt arbejde	14 %	12 %	11 %	17 %	12 %	0 %	13 %
Startet ny uddannelse	24 %	13 %	5 %	23 %	0 %	0 %	12 %
Bedre eller større udbud af arbejdspladser	17 %	10 %	8 %	17 %	6 %	0 %	11 %
Antal besvarelser	37	71	93	105	68	33	205

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

Tabel 3-7: Forhold vedr. KOMMUNAL SERVICE

Andel af fraflyttere fra Greve Kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	I alt
Generelt bedre kommunal service i den nye kommune	14 %	13 %	25 %	21 %	15 %	15 %	18 %
Bedre muligheder for børnepasning i den nye kommune	3 %	9 %	33 %	21 %	18 %	4 %	18 %
Bedre ældreservice i den nye kommune	7 %	11 %	6 %	8 %	2 %	27 %	8 %
Bedre folkeskoletilbud i den nye kommune	3 %	8 %	37 %	22 %	21 %	4 %	19 %
Lavere skatteprocent i den nye kommune	4 %	6 %	16 %	12 %	15 %	4 %	12 %
Lavere grundskyld i den nye kommune	0 %	9 %	9 %	8 %	12 %	11 %	10 %
Antal besvarelser	37	71	93	105	68	33	205

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

Tabel 3-7 ovenfor viser, hvor stor rolle forskellige elementer af den kommunale service har haft for valget at flytte fra Greve kommune. Generelt kan det siges, at ingen af disse forhold har spillet den store rolle for fraflytterne. Dog skal det bemærkes, at der er ganske stor forskel mellem svarene i de forskellige grupper. En ganske stor andel af børnefamilierne fremhæver pasningsmuligheder og folkeskoletilbud. Samtidig fremgår det også af tabellen, at 27 % af de der er over 55 år nævner bedre ældreservice som et forhold, der har haft afgørende eller stor betydning for valget om at fraflytte kommunen. Det ses også, at skatteprocent og grundskyld kun i ringe grad har haft indflydelse på valget om at flytte.

Tabel 3-8: Forhold vedr. BOLIG

Andel af fraflyttere fra Greve Kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	18-34 år	35-55 år	Over 55 år	I alt
Lavere boligudgifter (herunder huspriser) i den nye kommune	21 %	43 %	38 %	40 %	28 %	47 %	37 %
At du/I fandt den helt rette bolig	67 %	74 %	74 %	69 %	75 %	84 %	73 %
Højere kvalitet i boligområder i den nye kommune	27 %	37 %	46 %	39 %	41 %	39 %	40 %
Antal besvarelser	37	71	93	105	68	33	205

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

Som det også var tilfældet for tilflytternes vedkommende, spiller de konkrete forhold vedrørende boligen i høj grad ind på valget om at flytte fra Greve kommune. Fundet af den rette bolig er en markant årsag til flytningen inden for alle de nævnte grupper. Derimod har boligpriser og kvaliteten af boligområder haft forskellig betydning. For de enlige har det haft mindre betydning end for par og børnefamilier. Ligeledes har boligpriser haft noget større betydning for gruppen der er over 55 år end for de 35-55 årige.

Tabel 3-9: Forhold vedr. INDKØB, FRITID og KULTUR

Andel af fraflyttere fra Greve Kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	I alt
Bedre bymiljø i den nye kommune	47 %	44 %	46 %	49 %	43 %	40 %	46 %
Bedre fritids- og kulturtilbud i den nye kommune	48 %	22 %	24 %	36 %	22 %	14 %	28 %
Bedre indkøbsforhold i den nye kommune	40 %	30 %	18 %	32 %	18 %	24 %	26 %
Antal besvarelser	37	71	93	105	68	33	205

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

Ser man på indkøb, fritid og kultur viser tabel 3-9, at et bedre bymiljø har haft væsentlig betydning for en stor del af de adspurgte, og at det er et forhold, der går på tværs af alle de nævnte grupper. Samtidig fremgår det også, at fritids- og

kulturtilbud samt indkøbsforhold har haft noget større betydning for de enlige end for de øvrige husstandstyper.

Tabel 3-10: Forhold vedr. FAMILIE OG VENNER,

Andel af fraflyttere fra Greve Kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	I alt
Familiemæssige forhold (ægteskab, flyttet sammen med kæreste, skilsmisse mv.)	43 %	45 %	37 %	48 %	36 %	29 %	41 %
Venner tættere på	63 %	26 %	27 %	40 %	16 %	33 %	32 %
Familie tættere på	28 %	27 %	29 %	27 %	24 %	42 %	28 %
Antal besvarelser	37	71	93	105	68	33	205

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

Som det fremgår af tabel 3-10 ovenfor, har familiemæssige forhold spillet en vis rolle både på tværs af husstandssammensætning og alder. Dog er der en mindre andel, der nævner dette blandt de, der er over 55 år. To andre markante resultater i denne tabel er de enliges tilkendegivelse om at det at komme tættere på vennerne er en væsentlig faktor i forbindelse med fraflytningen, mens det for de, der er over 55 år, er væsentligt at komme tættere på familien.

Tabel 3-11: ANDRE forhold

Andel af fraflyttere fra Greve Kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	I alt
Gode naturområder (skov, strand, mark mv.)	28 %	46 %	53 %	35 %	54 %	64 %	46 %
Anden årsag ^a	48 %	52 %	36 %	48 %	35 %	52 %	44 %
Antal besvarelser	37	71	93	105	68	33	205

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe. ^a Kun omkring 60 af de adspurgte har svaret på dette spørgsmål.

Af tabel 3-11 ses det, at naturen har været et væsentligt forhold i forbindelse med valget om at flytte fra Greve kommune. Det skal bemærkes, at det for de enlige har betydet væsentligt mindre end for de øvrige husstandstyper. Samme forskel træder også frem inden for aldersgrupperne, hvor gode naturområder har betydet mindre for de unge end for de øvrige aldersgrupper.

3.3.1 *Tilflytningsområde og forskellige forholds betydning for, at husstanden er flyttet*
I dette afsnit ses på, hvilke faktorer, der har haft størst hhv. mindst betydning for valget om at flytte fra Greve kommune afhængig hvilket geografiske område fraflytterne er flyttet til.

Som det fremgår af tabellen, har det, at man har fundet den helt rette bolig haft afgørende betydning for alle fraflytterne uanset, hvor de er flyttet til. Herudover er der store forskelle mellem hvad der har betydet noget. For de, der er flyttet til arbejdskraftoplandet er det familiemæssige forhold, boligudgifter, kvalitet i boligområder, samt natur, der har været de væsentligste faktorer. For de, der er flyttet til København eller Frederiksberg er det transport, bymiljø, indkøbsforhold, samt at komme tættere på venner, der har været de væsentligste faktorer. For fraflytterne til de øvrige Sjælland har gode naturområder været en meget væsentlig faktor, ligeledes boligudgifterne, boligområderne og bymiljøet.

Nyt arbejde og uddannelse synes kun at have haft indflydelse for de, der har valgt at flytte til København. Generelt synes kommunal service og skatteforhold ikke at have haft den store betydning. Dog har det haft betydning for en større andel af de der er flyttet til kommuner i det øvrige Sjælland.

Tabel 3-12: Andel af fraflyttere fra Greve Kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på fraflytningsområde

	Fraflyttere til		
	København og Frederiksberg	Øvrige Arbejdskraftopland	Øvrige Sjælland
Kortere transporttid til arbejde/uddannelse	55	29	11
Bedre kollektiv transport	51	15	11
Lettere adgang til motorvej	6	13	9
Nyt arbejde	20	7	14
Startet ny uddannelse	37	4	0
Bedre eller større udbud af arbejdspladser	20	8	5
Generelt bedre kommunal service i den nye kommune	18	14	23
Bedre muligheder for børnepasning i den nye kommune	10	17	26
Bedre ældreservice i den nye kommune	8	6	16
Bedre folkeskoletilbud i den nye kommune	12	19	28
Lavere skatteprocent i den nye kommune	9	12	14
Lavere grundskyld i den nye kommune	6	8	19
Lavere boligudgifter (herunder huspriser) i den nye kommune	20	34	62
At du/I fandt den helt rette bolig	61	78	79
Højere kvalitet i boligområder i den nye kommune	30	39	53
Bedre bymiljø i den nye kommune	71	33	48
Bedre fritids- og kulturtilbud i den nye kommune	54	21	18
Bedre indkøbsforhold i den nye kommune	56	21	9
Familiemæssige forhold (ægteskab, flyttet sammen med kæreste, skilsmisse mv.)	45	44	30
Venner tættere på	58	23	22
Familie tættere på	27	23	39
Gode naturområder (skov, strand, mark mv.)	14	46	80
Anden årsag ^a	49	44	42
Antal besvarelser	102	52	47

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

3.4 Hvad ville have fået fraflytterne til at blive i kommunen?

Fraflytterne er blevet bedt om med deres egne ord, at beskrive, hvilke forhold, der kunne have fået dem til at blive boende i kommunen. Ca. 150 ud af fraflytterne har svaret på det spørgsmål. Ca. halvdelen nævner forhold vedr. bolig som en væsentlig faktor. For mange, er det spørgsmålet om boligpriser og husleje, der er afgørende. Ligeledes nævnes lange ventelister på udlejningsboliger. Andre igen nævner det, at de kunne finde den rette bolig i Greve, ville kunne få dem til at flytte til kommunen igen. Et par af deltagerne i undersøgelsen nævner specifikt, at de ville være interesserede i en bolig tæt ved stranden. De øvrige faktorer, der ikke er nær så hyppige, omfatter blandt andet bymiljøet, støj, manglende tryk, og kriminalitet.

3.5 Vurdering af Greve

Fraflytterne er blevet bedt om at tage stilling til i alt 6 udsagn om Greve. Der har været i alt 5 svarmuligheder; helt enig, enig, uenig, helt uenig og ved ikke. I tabellen nedenfor er opgjort hvor mange, der har svaret hhv. helt enig og enig i disse udsagn. 'Ved ikke' svarene indgår i procentberegningerne, da billedet ellers ville blive skævt.

Tabel 3-13: Vurdering af Greve

Andel af fraflyttere fra Greve Kommune, der har svaret 'helt enig' eller 'enig', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	
I Greve Kommune har man et højt kommunalt serviceniveau til en lav pris	35 %	66 %	41 %	48 %	47 %	66 %	51 %
Greve har mange gode idræts og fritidstilbud	60 %	92 %	89 %	80 %	93 %	91 %	86 %
I Greve er der dejlige strande og mange andre spændende naturområder	93 %	97 %	92 %	91 %	93 %	97 %	93 %
I Greve findes et varieret boligudbud af høj kvalitet	47 %	51 %	60 %	46 %	65 %	51 %	53 %
Der foregår en spændende udvikling af bymiljøer i Greve	45 %	52 %	49 %	47 %	41 %	69 %	49 %
I Greve er der en god dialog mellem kommune og borger/virksomheder	30 %	47 %	48 %	27 %	58 %	66 %	46 %
Antal besvarelser	30	87	82	105	68	36	210

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'helt enig' eller 'enig'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

Som det fremgår, er der generelt et positivt billede af idræts- og fritidstilbud, samt især af naturen i Greve. Henholdsvis 86 % og 93 % af alle, der har besvaret spørgsmålet, er enige eller uenige i disse to udsagn. Hvad angår de øvrige 4 udsagn, er der blot 50 %, som er enige eller helt enige i disse. Endvidere er omkring 30 % helt uenige eller uenige i, at der er et varieret boligudbud af høj kvalitet samt i at der foregår en spændende udvikling af bymiljøet. Tabellen viser, at de enlige har et mindre positivt indtryk af det kommunale serviceniveau samt af dialogen mellem kommunen og borgere/virksomheder end de øvrige husstandstyper. Også den helt unge aldersgruppe adskiller sig markant fra de øvrige, hvad angår vurderingen af dialogen mellem kommunen og borgere/virksomheder.

4. SAMMENLIGNING AF RESULTATER FOR TIL- OG FRAFLYTTERE

4.1 Indledende

I dette afsnit foretages en direkte sammenligning af resultaterne for til- og fraflyttere. Hensigten er bl.a. at se på, hvorledes flytningen påvirker befolknings sammensætningen i kommunen. Samt at se på hvilke forhold der hhv. har ført til at man flytter til eller fra Greve kommune.

4.2 Sociale forhold

Tabel 4-1: Sammenligning af aldersfordeling blandt fraflyttere, der har besvaret spørgeskemaet og samtlige beboere i Greve Kommune 2004 (i procent)

Aldersgrupper	Tilflyttere	Fraflyttere	Greve kommune 2004 ^a
18-24	12	19	9 ^b
25-44	59	50	37
45-64	24	24	40
65 og derover	6	7	14
I alt	100	100	100
Antal i alt	217	211	36.589

^aData er fra Greve Kommune Befolkningsprognose 2004. ^bI tabellen fra Greve Kommune er anvendt kategorien 17-24 år.

Som beskrevet i kapitlerne ovenfor er der både blandt tilflyttere og fraflyttere en vis overrepræsentation af yngre borgere i forhold til aldersfordelingen i Greve kommune. Tabel 4-1 viser, at tilflyttere og fraflyttere har nogenlunde samme aldersfordeling, dog er der en lidt større andel yngre blandt fraflytterne.

Tabel 4-2: Sammenligning af den uddannelsesmæssige baggrund blandt tilflyttere og beboere i Greve kommune (i procent)

	Tilflyttere	Fraflyttere	Greve kommune 2003 ^a
Grundskoleuddannelse	14	10	26
Gymnasial uddannelse	10	20	7
Erhvervsfaglig uddannelse	33	30	47
Kort videregående uddannelse	9	8	5
Mellemlang videregående uddannelse	12	17	11
Lang videregående uddannelse	22	15	5
I alt	100	100	100
Antal i alt	339^b	351^b	31.707

^a Tallene er hentet fra *Danmarks Statistik - statistikbanken.dk*. For at gøre opdelingen af uddannelserne sammenlignelige er kategorien 'bachelor' er lagt sammen med 'lange videregående uddannelser' i opgørelsen fra Danmarks Statistik. Tallene er endvidere ikke fuldstændig sammenlignelige idet tallene fra Greve Kommune kun omfatter aldersgruppen 20-69.

^b Procenterne summerer ikke op til hundrede grundet afrunding. Antallet af besvarelser er her større end antallet af besvarede spørgeskemaer. Dette skyldes, at svarpersonerne er blevet bedt om at angive uddannelsesniveau for deres evt. samlever.

Også når man ser på uddannelse, er det kendetegnende, at forskellen mellem tilflyttere og fraflyttere er mindre end forskellen mellem begge disse grupper og kommunen som helhed. Der er således en markant større andel af personer med mellemlang eller lang videregående uddannelse blandt såvel fra- som tilflyttere. Det er altså en gruppe, der synes at være noget mere mobil end de med erhvervsfaglig uddannelse eller grundskoleuddannelse som højeste niveau. De to tabeller antyder, at såfremt nettotilflytningen er lig nul, altså, at der på årlig basis er lige mange til- og fraflyttere ændres alders og uddannelsesbalancen ikke i kommunen. Hvis der derimod er en nettofratlytning, antyder tabellerne, at andelen af borgere med lang uddannelse gradvist vil falde.

Tabel 4-3: Sammenligning mellem til- og fraflyttere mht. husstandsindkomst (i procent)

Indkomstgrupper	Tilflyttere	Fraflyttere
Under 150.000	8	7
150.000 – 299.999	14	20
300.000 – 499.999	24	25
500.000 – 799.999	38	35
800.000 og derover	17	13
I alt	100	100
Antal besvarelser	217	203

Ser man på indkomstfordelingen blandt til- og fraflyttere viser det sig, at denne er nogenlunde ensartet, dog er der en lille forskel i retning af, at der er flere med høje husstandsindkomster blandt tilflytterne end blandt fraflytterne. Denne forskel er dog meget lille.

Tabel 4-4: Sammenligning mellem til- og fraflyttere mht. stilling (i procent)

Stilling	Tilflyttere	Fraflyttere
Selvstændig	7	7
Medhjælpende ægtefælle	1	1
Funktionær	41	32
Afdelingsleder/direktør	9	7
Faglært arbejder	15	16
Ufaglært arbejder	9	10
Midlertidigt uden arbejde	3	3
Uddannelsessøgende	5	9
Orlov fra arbejde	3	1
Hjemmegående	0	2
Efterlønsmodtager	8	13
I alt	100	100
Antal besvarelser	362	361

Hvad angår stilling viser tabellen ovenfor, at der er flere funktionærer blandt tilflytterne. Til gengæld er andelen af efterlønsmodtagere og uddannelsessøgende større blandt fraflytterne.

4.3 Forhold af betydning for flytning

Tabel 4-5 til 4-10 opgør, hvilke forhold der har indgået i til- og fraflytteres overvejelser, når de har skiftet bopælskommune. Tabellerne viser de fem forhold, som har haft størst betydning for tilflytning og fraflytning og de fem forhold, der har haft mindst betydning, inden for hver af de nævnte grupper.

Tabel 4-5 viser hvilke forhold, der har betydning for alle tilflyttere og fraflyttere samlet. Af tabellen fremgår det, at bolig, herunder lavere boligudgifter, natur og familie har været de væsentligste årsager til at flytte til Greve kommune. Omvendt har uddannelse, nyt arbejde, udbud af arbejdspladser, folkeskoletilbud og ældreservice haft mindst betydning.

Ser man på fraflytterne er det de samme faktorer, der nævnes som værende af størst betydning med undtagelse af bedre bymiljø. Omvendt kan det nævnes at

skatteprocent, grundskyld og adgang til motorvej har haft ringe betydning i forbindelse med fraflytningen fra Greve.

Tabel 4-5: Oversigt over de fem forhold, der har haft størst, henholdsvis mindst betydning for valget om at flytte bopæl - ALLE

		Tilflyttere	Fraflyttere
Alle	Størst betydning	<ul style="list-style-type: none"> • Den rette bolig • Gode naturområder • Familiemæssige forhold • Kvalitet i boligområder 	<ul style="list-style-type: none"> • Den rette bolig • Gode naturområder • Familiemæssige forhold • Kvalitet i boligområder
		<ul style="list-style-type: none"> • Lavere boligudgifter 	<ul style="list-style-type: none"> • Bedre bymiljø
	Mindst betydning	<ul style="list-style-type: none"> • Udbud af arbejdspladser • Ældreservice 	<ul style="list-style-type: none"> • Udbud af arbejdspladser • Ældreservice
		<ul style="list-style-type: none"> • Ny uddannelse • Nyt arbejde • Folkeskoletilbud 	<ul style="list-style-type: none"> • Skatteprocent • Grundskyld • Adgang til motorvej

NOTE: Forhold der har forskellig betydning for fra- og tilflyttere er markeret med fed skrift. Den stiplede linie adskiller disse forhold, fra de, der nævnes af både til- og fraflyttere.

I tabellen nedenfor vises de forhold, der har haft størst henholdsvis mindst betydning for børnefamiliernes valg om at flytte bopæl. Som det fremgår, er det den rette bolig, gode naturområder, kvaliteten i boligområder, og lavere boligudgifter, der hyppigst nævnes som forhold, der har haft stor eller afgørende betydning for valget om at flytte bopæl. Det fremgår endvidere at tilflyttere og fraflyttere har vægtet de samme forhold med undtagelse af, at fraflytterne nævner bedre bymiljø i den nye kommune som en faktor i valget af bopælskommune.

Forhold som børnepasningsmuligheder og folkeskoletilbud betyder naturligvis mere for børnefamilierne end for enlige og par, men ingen af de to forhold er med blandt de fem vigtigste faktorer. Det skal dog med i betragtningerne, at børnefamilier her omfatter såvel de familier med småbørn som familier med teenagebørn.

Tabel 4-6: Oversigt over de fem forhold, der har haft størst, henholdsvis mindst betydning for valget om at flytte bopæl - BØRNEFAMILIER

		Tilflyttere	Fraflyttere
Børne-familier	Størst betydning	<ul style="list-style-type: none"> Den rette bolig Gode naturområder Kvalitet i boligområder Lavere boligudgifter 	<ul style="list-style-type: none"> Den rette bolig Gode naturområder Kvalitet i boligområder Lavere boligudgifter
		<ul style="list-style-type: none"> Familiemæssige forhold 	<ul style="list-style-type: none"> Bedre bymiljø
	Mindst betydning	<ul style="list-style-type: none"> Ældreservice Ny uddannelse Udbud af arbejdspladser 	<ul style="list-style-type: none"> Ældreservice Ny uddannelse Udbud af arbejdspladser
		<ul style="list-style-type: none"> Fritids- og kulturtilbud Nyt arbejde 	<ul style="list-style-type: none"> Grundskyld Adgang til motorvej

NOTE: Forhold der har forskellig betydning for fra- og tilflyttere er markeret med fed skrift. Den stiplede linie adskiller disse forhold, fra de, der nævnes af både til- og fraflyttere.

I tabel 4-7 nedenfor vises de fem forhold, der har haft størst hhv. mindst betydning for aldersgruppen på 55 år og derover. Som det fremgår, er det i særlig grad bolig, natur og familie, der betyder noget for denne gruppe. Gode naturområder, den rette bolig og det at komme tættere på familien er de tre forhold, der nævnes hyppigst af såvel tilflyttere som fraflyttere i denne gruppe. Tilflytterne nævner derudover boligområdernes kvalitet og familiemæssige forhold, hvor fraflytterne nævner boligpriser og bedre bymiljø.

Tabel 4-7: Oversigt over de fem forhold, der har haft størst, henholdsvis mindst betydning for valget om at flytte bopæl – 55 ÅR +

		Tilflyttere	Fraflyttere
55 år +	Størst betydning	<ul style="list-style-type: none"> Den rette bolig Gode naturområder Familie tættere på 	<ul style="list-style-type: none"> Den rette bolig Gode naturområder Familie tættere på
		<ul style="list-style-type: none"> Kvalitet i boligområder Familiemæssige forhold 	<ul style="list-style-type: none"> Lavere boligudgifter Bedre bymiljø
	Mindst betydning	<ul style="list-style-type: none"> Nyt arbejde Ny uddannelse Udbud af arbejdspladser Børnepasning Folkeskoletilbud 	<ul style="list-style-type: none"> Nyt arbejde Ny uddannelse Udbud af arbejdspladser Børnepasning Folkeskoletilbud

NOTE: Forhold der har forskellig betydning for fra- og tilflyttere er markeret med fed skrift. Den stiplede linie adskiller disse forhold, fra de, der nævnes af både til- og fraflyttere.

Det skal dog med i betragtningerne her, at ældreservice, bymiljø og indkøbsforhold nævnes af en relativ stor andel af tilflytterne over 55 år som forhold, der har haft afgørende eller stor betydning. Ydermere skal det nævnes, at gruppen over 55 år udgør en relativ lille andel af stikprøven, hvorfor der knytter sig en større usikkerhed til resultaterne.

I tabel 4-8 til 4-10 nedenfor er opgjort, hvilke faktorer, der har haft henholdsvis størst og mindst betydning for at husstanden flyttede fordelt efter hver af de tre overordnede geografiske områder præsenteret ovenfor.

Ser man først på København og Frederiksberg, er der stor forskel mellem, hvad til- og fraflyttere lægger vægt på. For tilflytterne fra København og Frederiksberg er det natur, billigere bolig og familiemæssige forhold, der har haft betydning. For de, der flytter til København, er det derimod bedre bymiljø, indkøbsforhold, afstand til arbejde, der har haft betydning.

Tabel 4-8: Oversigt over de fem forhold, der har haft størst, henholdsvis mindst betydning for valget om at flytte bopæl – KØBENHAVN og FREDERIKSBERG

		Tilflyttere	Fraflyttere
København/Frederiksberg	Størst betydning	<ul style="list-style-type: none"> • Rette bolig 	<ul style="list-style-type: none"> • Den rette bolig
		<ul style="list-style-type: none"> • Naturområder • Lavere boligudgifter • Familiemæssige forhold • Højere kvalitet i boligområder 	<ul style="list-style-type: none"> • Bedre bymiljø • Venner tættere på • Bedre indkøbsforhold • Kortere transporttid til arbejde/uddannelse
	Mindst betydning	<ul style="list-style-type: none"> • Ældreservice 	<ul style="list-style-type: none"> • Ældreservice
		<ul style="list-style-type: none"> • Ny uddannelse • Udbud af arbejdspladser • Nyt arbejde • Folkeskoletilbud 	<ul style="list-style-type: none"> • Adgang til motorvej • Lavere grundskyld • Lavere skatteprocent • Børnepasningsmuligheder

NOTE: Forhold der har forskellig betydning for fra- og tilflyttere er markeret med fed skrift. Den stiplede linie adskiller disse forhold, fra de, der nævnes af både til- og fraflyttere.

Hvad angår arbejdskraftoplandet, så er det bolig, familie og natur, der er i fokus som de væsentlige faktorer. Det er samme type faktorer, der nævnes af såvel fraflyttere som tilflyttere, med undtagelse af, at fraflytterne fremhæver lavere boligudgifter som en væsentlig faktor. Det fremgår samtidig, at uddannelse, arbejde og visse elementer af den kommunale service har mindre betydning for valget om at flytte mellem Greve og arbejdskraftoplandet.

Tabel 4-9: Oversigt over de fem forhold, der har haft størst, henholdsvis mindst betydning for valget om at flytte bopæl – ØVRIGE ARBEJDSKRAFTOPLAND

		Tilflyttere	Fraflyttere
Øvrige Arbejdskraftopland	Størst betydning	<ul style="list-style-type: none"> Rette bolig Gode naturområder Familiemæssige forhold Kvalitet i boligområder 	<ul style="list-style-type: none"> Rette bolig Gode naturområder Familiemæssige forhold Kvalitet i boligområder
		<ul style="list-style-type: none"> Familie tættere på 	<ul style="list-style-type: none"> Lavere boligudgifter
	Mindst betydning	<ul style="list-style-type: none"> Ny uddannelse Nyt arbejde Udbud af arbejdspladser 	<ul style="list-style-type: none"> Ny uddannelse Nyt arbejde Udbud af arbejdspladser
		<ul style="list-style-type: none"> Børnepasningsmuligheder Adgang til motorvej 	<ul style="list-style-type: none"> Ældreservice Lavere grundskyld

NOTE: Forhold der har forskellig betydning for fra- og tilflyttere er markeret med fed skrift. Den stiplede linie adskiller disse forhold, fra de, der nævnes af både til- og fraflyttere.

Tabellen viser endvidere, at der ikke er meget sammenfald mellem, hvad de, der flytter mellem Greve og det øvrige Sjælland, lægger vægt på. For de, der flytter til Greve er det transport, indkøb og familie, der har haft størst betydning, mens det for fraflytterne til det øvrige Sjælland er lavere boligudgifter og naturområder, der har haft den største betydning.

Tabel 4-10: Oversigt over de fem forhold, der har haft størst, henholdsvis mindst betydning for valget om at flytte bopæl – ØVRIGE SJÆLLAND

		Tilflyttere	Fraflyttere
Øvrige Sjælland	Størst betydning	<ul style="list-style-type: none"> Rette bolig 	<ul style="list-style-type: none"> Den rette bolig
		<ul style="list-style-type: none"> Familiemæssige forhold Kort transporttid Bedre kollektiv transport Bedre indkøbsforhold 	<ul style="list-style-type: none"> Gode naturområder Lavere boligudgifter Kvalitet i boligområder Bedre bymiljø
	Mindst betydning	<ul style="list-style-type: none"> Kommunal service Grundskyld Børnepasningsmuligheder Ældreservice Fritids- og kulturtilbud 	<ul style="list-style-type: none"> Ny uddannelse Udbud af arbejdspladser Bedre indkøbsforhold Adgang til motorvej Bedre kollektiv transport

NOTE: Forhold der har forskellig betydning for fra- og tilflyttere er markeret med fed skrift. Den stiplede linie adskiller disse forhold, fra de, der nævnes af både til- og fraflyttere.

5. **INDPENDLERE**

5.1 **Indledende**

Indpendlere er defineret som personer, der arbejder i Greve kommune, men bor uden for kommunen. Der er i alt uddelt eller sendt 978 spørgeskemaer. Der er indkommet 332 besvarelser, hvilket giver en beregnet svarprocent på 34,3. Det skal dog nævnes, at tallet ikke kan tages som et direkte udtryk for en svarprocent, da der ikke er tilvejebragt en liste over pendlerne i forbindelse med undersøgelsen (se kapitel 7 om metode og stikprøve for nærmere beskrivelse). De 332 besvarelser omfatter husstande, der i alt repræsenterer 892 personer, heraf 637 voksne (18 år og derover).

5.2 **Faktuelle oplysninger om indpendlerne**

5.2.1 *Sociale forhold*

Gennemsnitsalderen for de, der har besvaret skemaet, er ca. 43 år. Blandt de husstande, der har besvaret spørgeskemaet er der 53 enlige, 105 par, og 153 børnefamilier. Hertil kommer et antal husstande (21) hvor der enten mangler oplysning om husstandssammensætning eller der er mere end 2 voksne i husstanden.

Det at svarprocenten er højere blandt kommunens ansatte end blandt øvrige pendlergrupper afspejles i pendlernes arbejdsstilling og uddannelsesniveau. Der er en meget stor andel af funktionærer og ligeledes en stor andel med højt uddannelsesniveau. Mht. husstandsindkomsten ligger næsten 50 % af indpendlernes husstande mellem 500- og 800.000 kr. Kun 9 % har en indkomst under 300.000 kr., mens ca. 19 % tjener mere end 800.000 kr. om året.

5.2.2 *Geografiske forhold*

Tablet 5-1: Husstandenes bopælskommune (i procent)

København og Frederiksberg	25
Øvrige Arbejdskraftopland ^a	52
Øvrige Sjælland	22
Øvrige steder	0
I alt	100
Antal besvarelser	330

^a I 'Greve Kommune: Befolkningsprognose 2004' er arbejdskraftoplandet for kommunen defineret til at bestå af i alt 20 kommuner, herunder København og Frederiksberg. I forbindelse med denne undersøgelse tages udgangspunkt i den definition, dog er der tilføjet yderligere 7 kommuner, således at arbejdskraftoplandet udgør en halvcirkel omkring Greve Kommune.

Hvis man ser på, hvor indpendlerne til arbejdspladser i Greve Kommuner kommer fra, viser det sig, at langt den største del kommer fra arbejdskraftoplandet. Ca. 18 % har bopæl i én af de fem umiddelbare nabokommuner til Greve. En relativ stor andel af pendlerhusstandene er kendetegnet ved, at pendlerafstanden for den ene voksne er betydeligt større end for den anden voksne i husstanden. I ca. 43 % af husstandene har den ene voksne mindre end 10 km til arbejde, mens den anden har en større afstand. Det er især de husstande, der bor i det øvrige Sjælland, men også København og Frederiksberg, hvor der er størst forskel mellem de to voksnes pendlerafstand.

5.3 **Pendleres brug af forskellige tilbud i Greve kommune**

Indpendlerne er blevet spurgt om, hvor ofte de anvender forskellige tilbud i Greve Kommune, herunder indkøb og fritids- kulturtilbud.

5.3.1 *Fritids- og kulturtilbud*

Indpendlerne til Greve Kommune benytter kun i ringe omfang fritids- og kulturtilbud i kommunen. Ca. 60 % tilkendegiver, at de ikke har benyttet fritids- og kulturtilbud i Greve Kommune inden for de sidste 12 måneder, i alt 10 % har benyttet tilbud mindst et par gange om måneden, mens ca. 30 % angiver, at det har været et par gange inden for de sidste 12 måneder.

Ser man på, hvilke tilbud pendlerne har benyttet er det især Greve Svømmehal og Portalen i Greve. Sidstnævnte har ca. 24 % af alle pendlere, der deltager i undersøgelsen benyttet.

Tabel 5-2: Fritids- og kulturtilbud benyttet af pendlere (i procent)

Fritids- og kulturtilbud	
Bibliotek	6
Idrætscentre	2
Greve Svømmehal	18
Portalen i Greve	24
Båd eller Sejlklub	1
Andet	6
Antal besvarelser	332

Note: Da der har været mulighed for at give mere end et svar, summerer procenterne ikke til 100.

5.3.2 *Indkøb i Greve kommune*

Indpendlerne er også blevet spurgt om, hvor ofte de har handlet i butikker i Greve kommune inden for de sidste 12 måneder og om, hvor de har handlet. Ca. 27 % har handlet mindst et par gange om ugen til og fra arbejde, 71 % har handlet mindst et par gange om måneden. Kun ca. 9 % har ikke handlet i Greve kommune inden for de seneste 12 måneder.

Tabel 5-3: Hvor har pendlerne handlet til og fra arbejde?

Hvor har du handlet til/fra arbejde?	Procent
Hundige Storcenter	55
Greve Midtby Center	55
Tune Center	10
Andre steder	14
Antal besvarelser	332

Som det fremgår af tabel 5.3 har over halvdelen af alle indpendlerne, der har deltaget i undersøgelsen handlet i hhv. Hundige Storcenter og Greve Midtby Center.

5.4 **Er pendlerne potentielle tilflyttere til Greve kommune?**

En væsentlig grund til at interesse sig for indpendlerne i forhold til en bosætningsanalyse er, at de kan tænkes at overveje at flytte til kommunen. Resultaterne af undersøgelsen viser at ca. 8 % af indpendlerne overvejer at flytte til kommunen, 81 % svarer nej, mens de resterende 11 % svarer ved ikke. 75 % af de, der overvejer at flytte til Greve har allerede set på bolig i Greve kommune. Til spørgsmålet om, hvad årsagen er til, at de ikke er flyttet til Greve, nævnes de høje huspriser af mange som en faktor. Der nævnes også ventetider på lejeboliger. Og endelig nævner flere en række faktorer ved nuværende bopæl, såsom institutioner, natur og afstanden til

ægtefællens arbejdsplads, som årsag til at man ikke er flyttet til Greve kommune.

Indpendlerne er endvidere blevet bedt om at nævne, hvilken type bolig de vil flytte til, hvad de er villige til at betale og hvilke områder i Greve kommune de i så fald ville bo i. Besvarelsene behandles ikke i detaljer her, da kun en relativ lille andel af pendlerne overvejer at flytte til kommunen. Det kan dog nævnes at størstedelen af de der overvejer at flytte til kommunen ønsker at flytte i parcelhus/villa, langt størstedelen ønsker ejerbolig. Endvidere vil flertallet fortrinsvis overveje boliger med 4 eller 5 værelser.

5.5 Forhold, der ville have betydning for valg af bopæl, hvis husstanden skulle flytte.

Indpendlerne er blevet bedt om at forholde sig til de samme forhold som til- og fraflyttere. Her er dog den forskel, at indpendlernes svar er hypotetiske og ikke tager udgangspunkt i et konkret valg. Det er sandsynligvis det forhold, der giver sig udslag i at, stort set samtlige forhold tillægges markant større betydning blandt indpendlerne end blandt til- og fraflyttere.

Samlet fremgår det af tabellerne, at det at man finder den rette bolig, at der er tale om et godt boligområde, at bymiljøet er godt, samt at der er gode naturområder vil have stor eller afgørende betydning, hvis indpendlerne skulle flytte. Omvendt har uddannelsesstilbud, det at man vil være tæt på venner og familie, let adgang til motorvej, samt til dels grundskylden relativ mindre betydning.

Tabel 5-4: Forhold vedr. TRANSPORT,

Andel af indpendlere til Greve kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	18-34 år	35-55 år	Over 55 år	
Kortere transporttid til arbejde/uddannelse	65 %	66 %	72 %	68 %	69 %	65 %	68 %
Bedre kollektiv transport	81 %	69 %	67 %	81 %	64 %	72 %	70 %
Let adgang til motorvej	39 %	65 %	54 %	52 %	49 %	79 %	55 %
Antal besvarelser	52	102	148	84	183	52	321

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

Som det fremgår af tabel 5-4, er andelen der nævner transport og adgang til motorvej samlet set stor i sammenligning med til- og fraflyttere.

Tabel 5-5: Forhold vedr. ARBEJDE**Andel af indpendlere til Greve kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder**

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	
Godt udbud af arbejdspladser	56 %	44 %	59 %	57 %	53 %	51 %	54 %
Omfanget af uddannelsestilbud	32 %	22 %	46 %	35 %	41 %	22 %	36 %
Antal besvarelser	52	102	148	84	183	52	321

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

Udbuddet af arbejdspladser og uddannelsestilbud er blandt de forhold, der synes at ville have mindst betydning. Det skal dog bemærkes, at sammenlignes med betydningsvurderingerne for hhv. til- og fraflyttere, så er der her blandt indpendlere tale om en større andel, der tillægger det betydning.

Tabel 5-6: Forhold vedr. KOMMUNAL SERVICE**Andel af indpendlere til Greve kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder**

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	I alt
Højt kommunalt serviceniveau	62 %	69 %	73 %	64 %	72 %	78 %	70 %
God kvalitet af børnepasningstilbud	39 %	41 %	62 %	85 %	37 %	38 %	50 %
God kvalitet i ældreservicen	51 %	65 %	47 %	27 %	58 %	88 %	55 %
God kvalitet i folkeskolen	45 %	50 %	79 %	83 %	56 %	52 %	63 %
Lav skatteprocent	41 %	51 %	54 %	44 %	53 %	58 %	51 %
Lav grundskyld	38 %	47 %	54 %	43 %	49 %	60 %	49 %
Antal besvarelser	52	102	148	84	183	52	321

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

Hvad angår den kommunale service, tegner der sig det samme billede som for til- og fraflyttere, nemlig at de unge vil vægte børnepasning og folkeskole, mens de ældre i stedet vil se på ældreservicen. Grundskyld og skat vægtes relativt mindre, men dog stadig højere end for til- og fraflyttere. Det er også værd at bemærke, at 70 % samlet set mener, at den generelle kommunale service vil have afgørende eller stor betydning, hvis man skulle flytte til en anden kommune. Det står i skarp kontrast til det til- og fraflytterne giver udtryk for.

Tabel 5-7: Forhold vedr. BOLIG

Andel af indpendlere til Greve kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	I alt
Lave boligudgifter	70 %	67 %	76 %	71 %	71 %	71 %	71 %
At du/I finder boligen som passer jer	90 %	95 %	98 %	96 %	97 %	92 %	96 %
Godt boligområde	90 %	96 %	99 %	96 %	98 %	92 %	97 %
Antal besvarelser	52	102	148	84	183	52	321

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

De konkrete forhold vedr. bolig angives næsten enstemmigt at have afgørende eller stor betydning. Ligeså tilkendegives det, at lave boligudgifter vil have betydning. Der er ikke forskelle på tværs af grupperne.

Tabel 5-8: Forhold vedr. INDKØB, FRITID og KULTUR

Andel af indpendlere til Greve kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	I alt
Godt bymiljø	88 %	84 %	84 %	81 %	88 %	79 %	85 %
Godt fritids- og kulturliv	76 %	65 %	70 %	56 %	71 %	76 %	68 %
Gode indkøbsforhold	72 %	81 %	79 %	76 %	81 %	79 %	79 %
Antal besvarelser	52	102	148	84	183	52	321

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

Bymiljø, fritid, kultur og indkøbsforhold af en stor andel af alle grupper som værende vigtige faktorer i forbindelse med beslutningen om at flytte til en anden kommune.

Tabel 5-9: Forhold vedr. FAMILIE OG VENNER**Andel af indpendlere til Greve kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder**

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	I alt
Tæt på venner	57 %	48 %	49 %	62 %	42 %	50 %	49 %
Tæt på familie	51 %	51 %	51 %	57 %	46 %	52 %	50 %
Antal besvarelser	52	102	148	84	183	52	321

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

Det at være tæt på venner og familie er blandt de faktorer, der ville have mindst betydning for indpendlerne. Men igen må det fremhæves, at der stadig er tale om en relativ stor andel, der nævner disse faktorer som væsentlige.

Tabel 5-10: ANDRE forhold,**Andel af indpendlere til Greve kommune, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning', fordelt på husstand og alder**

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	I alt
Gode naturområder (skov, strand, mark mv.)	80 %	88 %	84 %	81 %	86 %	90 %	85 %
Anden årsag ^a	13 %	12 %	6 %	7 %	9 %	11 %	9 %
Antal besvarelser	52	102	148	84	183	52	321

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

Endelig kan det nævnes, at gode naturområder tilkendes gives at ville have stor eller afgørende betydning, hvis husstanden skulle flytte.

5.6 Hvad kunne få indpendlere til at flytte til Greve kommune?

Indpendlerne er blevet bedt om med deres egne ord at beskrive, hvad der evt. ville kunne få dem til at flytte til Greve kommune. I alt 240 indpendlere har bidraget med kommentarer i forbindelse med dette spørgsmål. En stor andel af disse, ca. 25 %, giver udtryk for, at de ikke ønsker at flytte til Greve kommune. Blandt de resterende er der især to forhold, der fremhæves – bolig og bymiljø. Ud af de 240, der har svaret på spørgsmålet, nævner 90 forhold vedr. bolig som en faktor, der vil kunne få dem til at flytte til Greve. Flere nævner det at finde den rette bolig som en forudsætning for at flytte til Greve, men for størstedelen, er det især huspriserne der fremhæves. Her tænkes både på priser på lejeboliger og ejerboliger. Bymiljøet nævnes af mange som et forhold, der giver mindre lyst

til at flytte til Greve. Der efterlyses et mere charmerende og levende bymiljø med café, biograf mv.

5.7 Vurdering af Greve

Indpendlerne er, i lighed med til- og fraflyttere, blevet bedt om at vurdere en række udsagn om Greve. Som det fremgår af tabellen nedenfor, tegner der sig et mønster, der svarer nogenlunde til de to andre grupper, omtalt i denne undersøgelse. Indpendlerne er i overvejende grad enige i at der er gode fritids- og idrætstilbud samt i at der er gode naturområder. Der er, jf. bemærkningerne ovenfor, en mindre positiv vurdering af bymiljø. Omkring 25 % svarer, at de er uenige eller helt uenige i, at der foregår en spændende udvikling af bymiljøet. Ligeledes er det færre der vurderer den kommunale service, dialogen med borgerne og boligudbuddet positivt. Her skal det dog med i billedet, at næsten 50 % har svaret 'ved ikke' til udsagnene om bymiljø, kommunal service og dialog.

Tabel 5-11: Vurdering af Greve

Andel af indpendlere til Greve kommune, der har svaret 'helt enig' eller 'enig', fordelt på husstand og alder

	Husstand			Alder			Alle
	Enlige	Par	Børnefamilier	19-34 år	35-55 år	Over 55 år	I alt
I Greve Kommune har man et højt kommunalt serviceniveau til en lav pris	38 %	44 %	35 %	31 %	41 %	57 %	39 %
Greve har mange gode idræts og fritidstilbud	63 %	69 %	60 %	65 %	60 %	77 %	61 %
I Greve er der dejlige strande og mange andre spændende naturområder	71 %	86 %	74 %	74 %	77 %	88 %	75 %
I Greve findes et varieret boligudbud af høj kvalitet	39 %	50 %	40 %	37 %	45 %	53 %	42 %
Der foregår en spændende udvikling af bymiljøer i Greve	31 %	31 %	25 %	25 %	30 %	39 %	28 %
I Greve er der en god dialog mellem kommune og borger/virksomheder	47 %	39 %	33 %	30 %	43 %	44 %	37 %
Antal besvarelser	49	102	148	85	183	51	319

Note: Tallene i tabellen kan ikke lægges sammen, hverken nedad eller hen ad i tabellen, men viser hvor stor en andel inden for hver af de nævnte grupper, der har svaret 'afgørende betydning' eller 'stor betydning'. Den nederste række viser hvor mange besvarelser, der har været inden for hver gruppe.

6. ANBEFALINGER

Der er i analysen identificeret en række faktorer, som har betydning for henholdsvis fraflytning og tilflytning til Greve kommune. Nogle af disse faktorer, der er meget væsentlige for folk, har Kommunen ikke umiddelbart indflydelse på. Her tænkes blandt andet på de familiemæssige forhold og det at man ønsker at flytte tættere på familie og venner.

6.1.1 *Bolig*

Et tema, der vurderes af alle de tre grupper – tilflyttere, fraflyttere og pendlere – som værende af afgørende betydning for i forbindelse med beslutningen om at flytte til en anden kommune er boligforholdene. Her tænkes både på boligens kvalitet, boligområderne og boligpriserne. Ventelister på lejeboliger og priserne på boligmarkedet nævnes af mange som en faktor, der har indflydelse på valget af bopælskommune.

Kvalitet af boligområder og boligpriserne har haft stor betydning for de, der er flyttet fra Greve til øvrige kommuner i arbejdskraftoplandet og til det øvrige Sjælland. Tendensen er dog ikke entydig, idet man også modtager tilflyttere fra arbejdskraftoplandet, der nævner kvalitet i boligområdet, som en væsentlig faktor. Det kan også fremhæves, at mere end 50 % af tilflytterne fra København og Frederiksberg peger på lavere boligudgifter som et forhold, der har haft betydning i forbindelse med tilflytning til Greve.

En stor andel af børnefamilierne nævner bolig som en væsentlig faktor, hvis man skulle henholdsvis blive i Greve kommune eller flytte til Greve kommune. Der er dog i høj grad fokus på boligpriserne, så derfor bør Kommunen satse på at tilvejebringe boliger, der er billige men samtidig har en god størrelse og kvalitet med henblik på at tiltrække flere børnefamilier til kommunen.

6.1.2 *Natur*

Tilstedeværelsen af gode naturområder, er et forhold der hyppigt nævnes som værende af stor eller afgørende betydning for valg af bopæl. Analysen viser, at det har været en af de 5 væsentligste årsager til tilflytning fra arbejdskraftoplandet og fra København og Frederiksberg. Samtidig er naturen dog også nævnt som en hyppig årsag til, at man er flyttet til en kommune i det øvrige Sjælland.

Der er dog ingen tvivl om, at naturområderne er et aktiv, der bør spilles på. Især kombinationen af gode boliger og naturområder kan potentielt tiltrække nye borgere fra København, Frederiksberg og det øvrige arbejdskraftopland, særligt når det tages i betragtning, at boligudgifterne opleves som lavere af tilflytterne fra København og Frederiksberg.

6.1.3 *Bymiljø*

Undersøgelsen peger på, at der bør arbejdes videre med at udvikle bymiljøet i Greve kommune. For mange af fraflytterne nævnes et bedre bymiljø som et væsentligt forhold i forbindelse med valg af en anden bopælskommune. Endvidere er der mange både blandt indpendlere og fraflyttere, der giver udtryk for, at der mangler et levende og spændende bymiljø med café og biograf og at dette medfører, at man ikke kunne tænke sig at flytte til kommunen.

På baggrund af undersøgelsens resultater, vurderes det, at et integreret fokus på kvalitetsboliger, naturområderne og et godt og levende bymiljø vil bidrage til at gøre Greve kommune til en attraktiv bopælskommune for en lang række potentielle tilflyttere.

6.1.4 *Kommunal service*

Undersøgelsen viser, at den kommunale service ikke i sig selv synes at være afgørende for valget af bopælskommune. De tre særlige serviceområder, der nævnes – ældreservice, børnepasningsmuligheder, og folkeskolen – har naturligvis har større betydning for hhv. de ældre og børnefamilierne i valget af bopæl, men det har selv blandt disse grupper ikke været blandt de fem faktorer, der nævnes hyppigst.

Skat og grundskyld har heller ikke indflydelse på valg af bopælskommune. På den baggrund synes det ikke nødvendigt med en særlig indsats inden for den kommunale service med henblik på evt. tiltrækning af nye borgere eller fastholdelse af eksisterende borgere.

6.1.5 *Transport til arbejde*

Kommunen kun i et vist omfang indflydelse på transport til og fra arbejde. Men set i lyset af, at transporttid til arbejdet jo netop er en af de væsentlige begrundelser for at se på indpendlerne som mulige nye borgere i kommunen, skal det fremhæves, at undersøgelsen viser, at transport til arbejde samlet set har haft mindre indflydelse på valg af bopæl end en lang række andre faktorer. Der er dog to undtagelser. De der flytter til København og de der flytter til Greve fra det øvrige Sjælland, nævner transporttid som et af de fem væsentligste forhold.

7. METODE OG STIKPRØVER

Grundlaget for denne rapport er tre spørgeskemaundersøgelser, der er gennemført i tre udvalgte målgrupper: tilflyttere, fraflyttere og indpendlere.

Nedenfor følger en nærmere beskrivelse af metoden for udvælgelsen af deltagerne i undersøgelsen.

7.1 Tilflyttere

Greve Kommune har tilvejebragt en liste med tilflyttere i 2003-4 med i alt 2641 navne repræsenterende 1765 husstande. Ud af disse er der udtaget en stikprøve på i alt 500 husstande ved simpel tilfældig udvælgelse. Disse har fået tilsendt spørgeskema via posten og har samtidig haft mulighed for at besvare skemaet via Internettet. Ved udtagelsen af stikprøven, er det sikret, at husstande bestående af én person ikke blev overrepræsenteret i undersøgelsen

Der er indkommet i alt 220 besvarelser, hvilket svarer til en svarprocent på i alt 44 blandt tilflytterne. Dette vurderes som tilfredsstillende. Ved udtagelsesmetoden er det sikret, at stikprøven er repræsentativ. Størrelsen af stikprøven har indflydelse på undersøgelsens præcision, således at jo større en stikprøve jo større præcision i undersøgelsens resultater. Stikprøvestørrelsen vurderes at give et validt datagrundlag for undersøgelsen, da dennes formål er at belyse de store linier frem for at bidrage med præcise estimater af enkeltfaktorer. Endvidere skal det bemærkes, at der er anvendt variansanalyse til test af de forskelle mellem familietyper, alder og opland, der kommenteres i rapporten.

7.2 Fraflyttere

Greve Kommune har fremsendt en liste med tilflyttere i 2003-4 med i alt 4361 fraflyttere. Listen er dernæst reduceret til 4314 fraflyttere idet personer uden kendt adresse og fraflyttere til Grønland er taget ud af stikprøverammen. Ud af den samlede stikprøveramme er der med simpel tilfældig udvælgelse udtaget en stikprøve på i alt 500 husstande. Disse har fået tilsendt spørgeskema via posten og har samtidig haft mulighed for at besvare skemaet via Internettet. Ved udtagelsen af stikprøven, er det sikret, at husstande bestående af én person ikke blev overrepræsenteret i undersøgelsen.

Der er indkommet i alt 213 besvarelser. Det svarer til en svarprocent på i alt 42,8 blandt fraflytterne. Se afsnittet om tilflyttere for en nærmere beskrivelse af den statistiske repræsentativitet og præcision.

7.3 **Indpendlere**

Indpendlere defineres her som personer, der har bopæl uden for Greve kommune, men som pendler til kommunen i dag. Der er ikke etableret en samlet liste over pendlerne, og derfor heller ikke en stikprøveramme, der kan danne grundlag for beregning af en egentlig svarprocent. Indpendlerne er kontaktet dels via Kommunen, som selv er en betydelig arbejdsplads med mange pendlere. Herudover er der taget kontakt til en række af de større virksomheder i Greve pr. brev og siden pr. telefon. Virksomhederne er blevet opfordret til at deltage i undersøgelsen enten ved at oplyse adresser på indpendlere eller ved at stå for omdeling af spørgeskemaer på arbejdspladsen. I første runde blev der taget kontakt til i alt 23 virksomheder, som havde fået tilsendt brev med opfordring om at deltage i undersøgelsen.

Ud af disse takkede 3 virksomheder nej til at deltage, 4 oplyste, at de ikke havde pendlere, og to virksomheder kunne der ikke opnås kontakt med. På den baggrund blev gruppen af virksomheder udvidet i to omgange med henholdsvis 7 og 11 virksomheder, ud af disse accepterede fire at deltage. I alt har 15 virksomheder deltaget i undersøgelsen. Der er udsendt i alt 608 spørgeskemaer til de 15 virksomheder. Af disse er i alt 132 returneret eller besvaret via Internettet. Det skal samtidig bemærkes, at der er meget stor forskel på hvor mange svar, der er kommet tilbage fra de forskellige virksomheder. Antal af svar i forhold til udsendte spørgeskemaer har således været markant lavest i vognmandsvirksomhederne. Det har formodentlig været begrundet i, at mange af de ansatte her sjældent er til stede på virksomhedens adresse i Greve.

Der er i alt uddelt eller sendt 978 spørgeskemaer til indpendlere. I alt er der indkommet 332 besvarelser, hvilket giver en samlet beregnet svarprocent på 34,3. Det skal dog nævnes, at tallet ikke kan tages som et direkte udtryk for en svarprocent, da der ikke er tilvejebragt en liste over pendlerne i forbindelse med undersøgelsen. De 332 besvarelser omfatter husstande, der i alt repræsenterer 892 personer, heraf 637 voksne (18 år og derover).

De fleste svar fra indpendlergruppen, både absolut og relativt, er kommet fra kommunens ansatte indpendlere. Til forskel fra undersøgelserne blandt til- og fraflyttere kan undersøgelsen blandt indpendlere ikke umiddelbart vurderes at være repræsentativ, idet der ikke er anvendt simpel tilfældig udvælgelse. Ligeledes er der som nævnt en overrepræsentation af kommunalt ansatte blandt respondenterne. e

8. **BILAG 1 – DEFINITION AF ARBEJDSKRAFTOPLAND**

Kilde	Kommune
Greve Kommune: Befolknings- prognose 2004	Albertslund
	Brøndby
	Frederiksberg
	Gentofte
	Gladsaxe
	Glostrup
	Gundsø
	Hvidovre
	Høje-Tåstrup
	Ishøj
	København
	Køge
	Lyngby-Tårnbæk
	Ringsted
	Roskilde
	Skovbo
	Solrød
Tårnby	
Vallensbæk	
Vallø	
Tilføjet i denne analyse	Ballerup
	Dragør
	Herlev
	Ledøje-Smørum
	Lejre
	Ramsø
	Rødovre