

# Kvalitetsstandard for ældre- og handicapboliger

Gældende for 2017

## Formål

- At borgere med et betydelig og varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne fortsat har mulighed for at have et aktivt og udadvendt liv.
- At bidrage til, at borgeren kan komme rundt i alle boligens nødvendige rum, så det er muligt at opretholde en så normal hverdag som muligt.

Ved varigt forstås, at tilstanden er stabil, og at alle behandlingsmuligheder er udtømt.

Ved betydeligt forstås at funktionsevne og boligens indretning bevirker, at man har svært ved:

- At komme ind og ud af boligen
- At komme på badeværelset
- At komme omkring i boligen med hjælpemidler
- At komme op og ned af trapper eller at der er uhensigtsmæssige niveauforskelle i boligen, som ikke kan udlignes, eller hvor ændringer i indretning ikke kan bedre situationen.

## Grundlag

Lov om almene boliger m.v. § 54

## Målgruppe

Ældre borgere og borgere med handicap, der har særlige behov for en almen ældrebolig og hvor der er en nedsat funktionsevne eller prognostisk forværring af funktionsevnen, hvis nuværende bolig ikke kan gøres egnet til ophold. Borgere, hvor behovet ikke kan afhjælpes med en ”almen ældrebolig”, som kan søges på lige fod med øvrige borgere.

## Kriterierne er som følger:

- Den nuværende bolig kan ikke gøres egnet til ophold i henhold til lov om social service § 116, boligindretning
- Boligskiftet skal i væsentlig grad forbedre borgerens samlede situation
- Boligskiftet giver mulighed for bedre brug af hjælpemidler
- Behovet for hjælp kan ikke dækkes i nuværende bolig

I vurderingen tages ikke hensyn til den nuværende boligs størrelse, beliggenhed i forhold til fx indkøb, vedligeholdelsesstandard, have eller økonomi.

## Ydelsens omfang og indhold

En visiteret ældre- og handicapbolig er kendetegnet ved, at den er beliggende i stueplan eller i en ejendom med elevator. Boligerne er fortrinsvis 2-rums boliger på ca. 50-65 m<sup>2</sup>. Der findes kun ganske få 3-rums boliger.

## **Sagsbehandlingstid**

Der henvises til Greve Kommune politiske godkendte sagsbehandlingstider [her](#).

## **Informationsmateriale til borgere**

Yderligere information fx vedr. beliggenhed kan hentes via dette link

<http://www.greve.dk/ældreboliger> , hvor det tillige er muligt at hente et ansøgningskema.

## **Dokumentation i forhold til borgeren**

Der vil på baggrund af en konkret og individuel vurdering blive udarbejdet en begrundet afgørelse, som vil blive tilsendt sammen med klagevejledning.

## **Administreres af**

Center for Sundhed og Pleje, Greve Kommune.