

VVM – screening for Marius Pedersen A/S, Division Special Affald - Øst beliggende i Kildebrønde Industri og omfattet af lokalplan 14.46.

Marius Pedersen A/S ønsker at etablere en virksomhed, der håndterer og opbevarer miljøfarligt affald på Agenavej 28, matrikel 35^d Kildebrønde By, Kildebrønde.

Virksomheden er omfattet af punkt 12 b i bilag 2 til bekendtgørelse nr. 1832 af 16. december 2016 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af Lov om planlægning samt listepunkt 5.5 i bilag 1 til bekendtgørelse nr. 1447 af 2. december 2015 om godkendelse af listevirksomhed.

Vurdering af miljøpåvirkninger og planforhold

Nedenstående skema henviser til punkt 1) og 2) i VVM-bekendtgørelsens bilag 3: Kriterier, der skal anvendes ved vurdering af, om et anlæg kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

Skema 1:

Vurderes det som en mulighed, at anlægget kan få en indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier (svares ja skal forholdene nøjere vurderes jf. Skema 2)	Ja	Nej	Bemærkninger
1. Anlæggets karakteristika			
a. Projektets dimensioner	X		Miljøfarligt affald opbevares indendørs eller under halvtaget. Uden for bygningen opbevares tom emballage og containere uden miljøfarligt affald.
b. Kumulation med andre projekter	X		Den nye virksomhed vil ligesom de eksisterende virksomheder påvirke omgivelserne med støj og trafik.
c. Anvendelsen af naturressourcer		X	Der anvendes vand, el og naturgas i mindre omfang.
d. Affaldsproduktion	X		Virksomheden giver anledning til affaldsproduktion.
e. Forurening og gener	X		Virksomheden medfører risiko for forurening og gener.
f. Risikoen for uheld, navnlig under hensynstagen til de anvendte stoffer og teknologier	X		Håndteringen og opbevaring af miljøfarligt affald medfører risiko for uheld med forurenende stoffer.
2. Anlæggets placering. Den miljømæssige sårbarhed i de geografiske områder, der bliver berørt af anlægget.			
a. Nuværende arealanvendelse		X	Området er bl.a. udlagt til produktion, værksteder, entreprenør og oplagsvirksomheder, lager, transport og logistik.
b. Naturressourcernes relative rigdom, kvalitet og regenereringskapacitet i området		X	
c. Det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på:		X	

1. Vådområder		X	
2. Kystområder		X	
3. Bjerg- og skovområder		X	
4. Reservater og naturparker		X	
5. Områder, der er registreret, beskyttet eller fredet ved national lovgivning, EF-habitatdirektivet, Natura 2000 områder		X	
6. Områder, hvor de fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet		X	
7. Tætbefolkede områder		X	
8. Vigtige landskaber		X	

Skema 2:

Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning. Vurderes det fortsat, jf. ja'erne fra skema 1, at anlægget kan få væsentlig indvirkning på miljøet i relation til påvirkningens:	1.a	1.b	1.d	1.e	1.f
Omfang (geografisk område og omfanget af personer, der berøres)	nej	nej	nej	nej	nej
Grænseoverskridende karakter	nej	nej	nej	nej	nej
Påvirkningsgrad og kompleksitet	nej	nej	nej	nej	nej
Sandsynlighed	nej	nej	nej	nej	nej
Varighed, hyppighed og reversibilitet	nej	nej	nej	nej	nej

Nedenfor beskrives de vurderinger, der er foretaget af den potentielle miljøpåvirknings væsentlighed og som har medført, at der kan svares "nej" i skema 2.

Ad 1a

Virksomheden etableres i eksisterende bygning suppleret med et halvtag. Uden for bygningen og under halvtaget opbevares tom emballage og containere uden miljøfarligt affald. På naboejendommen opbevares biler. Hvis beplantningen ud mod vejen bibeholdes, så vil virksomheden ikke give anledning til visuelle gener.

Ad 1b

Virksomheden vil give anledning til støj og trafik. Den samlede kørsel til og fra virksomheden vurderes at være 10 biler om dagen. Virksomheden placeres i et relativt stort industriområde med en betydelig trafikmængde. Industriområdet er dog ikke væsentligt belastet af trafikken, og det vurderes, at etableringen af den nye virksomhed ikke vil medføre en mærkbar trafikal stigning eller øge bidraget til støjbelastningen i forbindelse med til- og frakørsel væsentligt.

Støjen fra virksomhedens øvrige udendørs aktiviteter vurderes og reguleres i miljøgodkendelsen.

Ad 1d

Mængden af affald ved maksimalt oplag vurderes og vilkår herfor indarbejdes i miljøgodkendelsen.

Ad 1e

Forurening og gener håndteres i miljøgodkendelsen. Der er standardvilkår for virksomheder omfattet af listepunkt 5.5. Det betyder, at der er lavet en beskrivelse af de væsentligste miljøforhold. Standardvilkårene omfatter hensyn til:

- Indretning og drift
- Luftforurening
- Affaldshåndtering
- Beskyttelse af jord og grundvand
- Egenkontrol

I miljøgodkendelsen indarbejdes yderligere vilkår for:

- Støj
- Beskyttelse af regn- og spildevandssystemet

Ad 1f

Virksomhedens risiko for uheld håndteres i miljøgodkendelsen.

Indendørs gulv afløb er ført til en tæt samletank.

Alt flydende affald håndteres indendørs. Udendørs vil der alene blive opbevaret maxicontainere med fast affald.

Konklusion

Greve Kommune konkluderer på baggrund af VVM-screeningen, at virksomhedens oplag ikke vil få væsentlig virkning på miljøet, hvis vilkårene i miljøgodkendelsen overholdes.