

Mtr. nr., ejerlav, sogn:

Stempel: kr.

Akt: Skab G nr. 116
(udfyldes af dommerkontoret)

(i København kvarter)

eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

matr.nr. 2 a, 3 a, 4 b, Hundige by,
Kildebrønne sogn

Gade og hus nr.:

Anmelder:

~~24.AUG.1977*034382~~

15.SEP.1977*037279

Greve kommune
Teknisk forvaltning
2670 Greve Strand

Stempelfri i henhold til stempelovens § 83.

D e k l a r a t i o n

I anledning af nedlægning af kloakledninger over ovennævnte ejendomme og med hjemmel i tillægskendelse III g afsagt af landvæsenskommisionen d. 3.12.1970 begærer Greve kommune tinglyst efterfølgende deklaration om servitutbestemmelser på ejendommene matr.nr. 2 a, 3 a, 4 b, Hundige by, Kildebrønne sogn.

Deklarationen omfatter det på kortbilaget med skrå skravering markerede areal og går ud på følgende:

1. Kloakken skal henligge uforstyrret, og der skal gives de til enhver tid berettigede adgang til eftersyn og rensning samt til at foretage reparations- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang, kommunalbestyrelsen skønner det nødvendigt.
2. Uden forud indhentet tilladelse hos kommunalbestyrelsen, er det forbudt på det på deklarationsridset angivne bælte over kloakken at bygge, foretage beplantning af træer eller buske med dybtgående rødder, eller overhovedet iværksætte noget, der kan være til hinder eller skade for eftersyn, reparations- eller vedligeholdelsesarbejder.
3. Der må til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle fremtidige eftersyns- eller reparationsarbejder. Erstatning for eventuel herved forvoldt skade fastsættes i mangel af mindelig overenskomst af uvildige mænd udmeldt af retten.
4. Påtaleret tilkommer alene Greve kommune.
5. Foranstående tinglyses i henhold til vandløbslovens § 89, stk. 1 forud for al pantegæld. Med hensyn til de på ejendommene i øvrigt hvilende servitutter og andre byrder henvises til ejendommernes blade i tingbogen.

I henhold til lov nr. 287 af 26. 6. 1975, § 38, meddeles herved samtykke til udarbejdning af nærværende servitut. Tilvejebringelse af en lokalplan er ikke påkrævet.

Greve kommunalbestyrelse
den 4-8-77

Jørgen Bach
Jørgen Bach
Borgmester

J. Møllgaard-Olsen
Bygningsinspektør

Afd. B. Indført i dagbogen

den 24 AUG 1977

Lyst. Bd.

Akt nr.

Civildommeren i Roskilde

Hæjresret.

*Revisit fra kongebogen, efter anmeldelse sket
begæring.*

N. Egelberg Jørgensen
est.

*Pa. G.
Pa. F.
LR*

Afd. B. Indført i dagbogen

den 15 SEP 1977

Lyst. Bd. V

Akt nr. 6116

Civildommeren i Roskilde

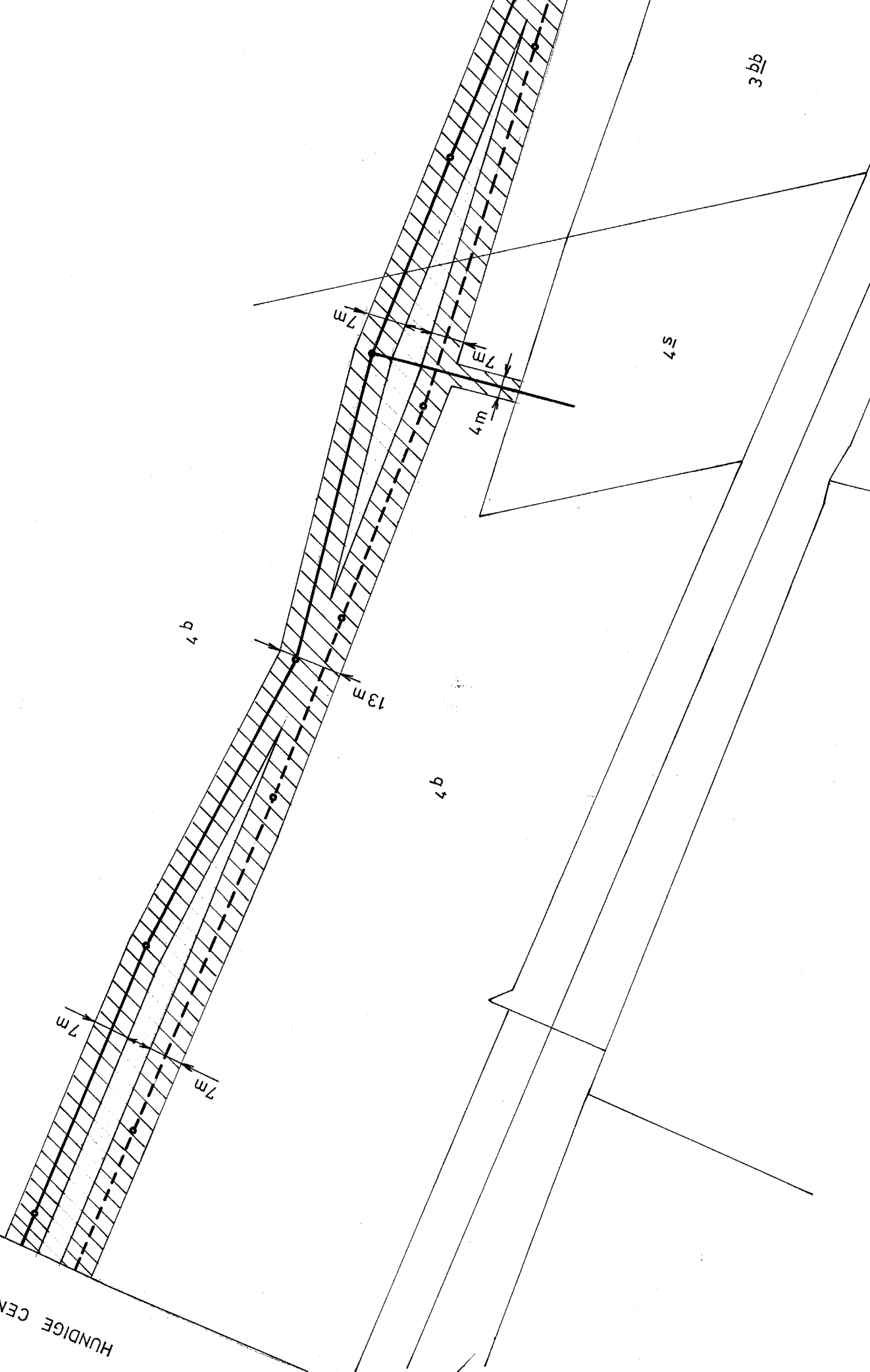
Hæjresret.

J. H. Jørgensen
est.

*B. J. R.
B. J.*

Akt: Skab 6 nr. 116
(udfyldes af dommerkantoren)

HUNDIGE CENTERVEJ



Ejendommen
matr. nr. 3ct Hundige By, Kildebrønne
Egelykkeparken, 2670 Greve

**Mølbak Klæsøe Skotner
Landinspektørfirma A/S**
Greveager 7
Postboks 36, 2670 Greve
Tlf. 43900245, Fax 43907745
e-mail: greve@mks-as.dk

J. nr. 2000-056

Påtegning til deklaration
Tinglyst d. 15.09 1977 under nr. 037279

I forbindelse med bebyggelse af matr. nr. 3ct Hundige By, Kildebrønne, tinglyses følgende bestemmelser, der skal respekteres af såvel nuværende som fremtidige ejere af ejendommen.:

Bestemmelser

Ved eventuel fremtidig reparations- og vedligeholdelsesarbejder på kloakledning sikret ved deklaration tinglyst den 15.09.1977 hæfter de påtaleberettigede jf. ovennævnte deklaration, Greve Kommune, ikke for eventuelle skader på bygninger ved grave og ledningsarbejde påført ved arbejde inden for deklarationsbæltet.

Ansvarsfritagelse forudsætter, at der ved arbejdets udførelse tages de til enhver tid nødvendige tekniske foranstaltninger/midler i brug, for at forhindre/begrænse eventuelle skaders omfang.

Det kan oplyses, at bygningshjørnet er sikret under ledningens bundkote med funderingspæle.

Udgifter til dækning af skader afholdes af ejeren/ejerforeningen på matr. nr. 3ct Hundige By, Kildebrønne.

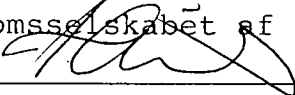
Påtaleret

Påtaleretten tilkommer Greve Kommune.

Tinglysning

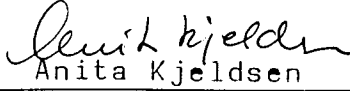
Nærværende deklaration begæres tinglyst servitutstiftende på matr. nr. 3ct Hundige By, Kildebrønne. Deklarationen respekterer de på ejendommen tinglyste deklarationer. Der henvises i øvrigt til ejendommens blad i tingbogen.

Som ejer af matr. nr. 3ct Hundige By, Kildebrønne

Dato: 5/3 2001 Ejendomsselskabet af 1/11 1979 ApS

Tage Nielsen

Ovennævnte tiltrædes i henhold til lov om planlægning § 42 med bemærkning om, at tilvejebringelse af en lokalplan ikke er påkrævet, samt som påtaleberettiget jf. ovennævnte deklaration:

Dato: - 6 APR. 2001 
René Milo
Borgmester

Dato: _____
Dato: 2/4-01 
Anita Kjeldsen
Afdelingsleder