

Høring over forligspartiernes budgetforslag 2020-23 – høringsvar til Økonomiudvalget fra medarbejdersiden i LokalMed for Center for Teknik & Miljø

Budgetanalyse 5 – konkurrenceudsættelse

Det fremgår af forligsforslaget, at der fremadrettet skal være større fokus på konkurrenceudsættelse af tjenesteydelser end på vareudbud, og at der forventes en besparelse på 0,5 mio. i 2021, som er stigende i overslagsårene. Tjenesteydelser er ikke nærmere defineret, så vi finder anledning til at fremkomme med følgende høringsvar vedrørende en eventuel konkurrenceudsættelse af facility management-ydelser (i det følgende FM-ydelser):

Generelt

Fastholdelse af medarbejdere

Der vil pågå en lang undersøgelsesfase, som skal klarlægge, hvilke områder der i givet fald skal konkurrenceudsættes. Dette vil i en lang periode medføre stor usikkerhed for de pågældende medarbejdere, hvorfor der vil være stor risiko for, at arbejdsmotivationen svækkes og medarbejderne flygter.

Det bemærkes i den forbindelse, at Energi & Ejendomme var i spil ved sidste års budgetforhandlinger, der resulterede i, at Energi & Ejendomme blev beskåret med to medarbejdere. Endvidere har Teknisk Service tidligere været omfattet af et forslag om konkurrenceudsættelse, hvilket som bekendt resulterede i indgåelse af en kontrakt med 3F (den såkaldte Grevemodel).

Hvis der skal arbejdes med konkurrenceudsættelse af FM-området, er det derfor af stor vigtighed, at der i hele forløbet er fokus på, hvordan disse medarbejdere fastholdes, og hvordan deres arbejdsmotivation opretholdes. Det vil i den forbindelse være af stor vigtighed, at medarbejderne meget tidligt i processen orienteres om, hvorvidt der vil ske virksomhedsoverdragelse af medarbejderne.

Controllerfunktion

Der skal afsættes medarbejderressourcer til et antal controllere i administrationen. Controllerfunktionen er af stor vigtighed, da der jævnligt opstår spørgsmål om fortolkning af kontrakter, og da der skal føres tilsyn med, at leverandørerne overholder kontrakterne. Den nuværende controllerfunktion i forhold til kommunens rengøringskontrakter udgør ca. 1 årsværk, og controllerfunktionen med kontrakter i Vej- og Landskabsafdelingen udgør mindst 2,5 årsværk. Og der kan med fordel bruges mere tid på sidstnævnte, hvis kommunen skal have det optimale ud af kontrakterne.

Lokalkendskab

Endelig skal medarbejdernes lokalkendskab fremhæves. Mange opgaver løses i dag meget smidigt, fordi medarbejdere kender både bygningerne, brugerne og brugernes behov. Derudover er der et

stort kendskab til husets "rytmer", hvilket indebærer en smidig opgaveløsning i forbindelse med bl.a. valg, flagdage m.v., hvor forskellige medarbejdergrupper på FM-området skal samarbejde.

Det er vores vurdering, at brugerne ikke vil opleve samme service og inddragelse, hvis området eller dele af området konkurrenceudsættes.

Service ++

En konkurrenceudsættelse af FM-opgaver i Center for Teknik & Miljø vil medføre reduktion i antallet af fuldtidsstillinger i centret. Det vil påvirke forholdstallet negativt, hvilket vil betyde, at der vil være en reduktion i antallet af borgere, som kan indgå i nytteindsatsen. Dermed vil udgiften på området for job og socialservice blive øget, medmindre borgerne kan indgå i nytteindsatsen andetsteds.

Står omfanget af undersøgelserne mål med besparelsen

FM- området er et meget stort område, hvor de enkelte ydelser indgår i et komplekst samspil med hinanden. Det vil derfor kræve mange ressourcer at fastlægge, hvilke ydelser det måtte give mening at udlicitere. Vi skal derfor tillade os at stille spørgsmålstegn ved, om omfanget af de påkrævede undersøgelser (og udgiften hertil) vil stå mål med den budgetterede besparelse.

Kantinen

Kantinen er meget veldrevet, da der er et stor fokus på indkøb, kostpris og på at undgå madspild.

Kantinen har de sidste 4 år haft et årligt overskud på mellem 100- og 200.000 kr., som overføres til kommunekassen. Derudover overfører kantinen årligt 192.000 kr. til kommunens indkøbsteam som led i SKI-aftalen. Det er på grund af SKI-aftalen muligt for kantinen at indkøbe gode råvarer til lav pris.

Kantinen fremlagde årlige benchmarkundersøgelser for Byrådet indtil 2017, hvor Byrådet besluttede, at dette ikke længere var nødvendigt på grund af kantinens stærke konkurrenceevne.

Maden er frisk og laves fra bunden, og vi oplever, at medarbejderne anser vores velfungerende kantine som et væsentligt medarbejdergode.

Medarbejderne ønsker, at der laves kontrolbud i forbindelse med en eventuel konkurrenceudsættelse.

Teknisk Service

Det er vores vurdering, at der ikke vil være den samme nærhed og fleksibilitet i opgaveløsningen på skoler, plejecentre m.v., hvis opgaven konkurrenceudsættes.

Endvidere yder Teknisk Service et stort bidrag til controlling af den grønne kontrakt på kommunens 95 ejendomme, da Teknisk Service er administrationens øjne i marken. Hvis denne funktion forsvinder, vil det betyde, at Center for Teknik & Miljø i langt mindre grad vil kunne gennemføre kontraktstyring og kontrol med leverandøren på kommunens udearealer omkring ejendommene. Det vil få den konsekvens, at plejeniveauet vil mindskes, eller at administrationen

(Vej- og Landskab) skal opnormeres med 1 årsværk for at kunne kvalitetssikre og holde niveauet på den grønne kontrakt. Alternativt skal controllerfunktionen være en del af udbuddet, hvilket vil fordyre kontrakten.

Da kommunen er bundet af aftalen med 3F (Grevemodellen) indtil den 31. december 2021, kan en konkurrenceudsættelse af Teknisk Service ikke uden kontraktbrud få virkning før den 1. januar 2022.

Medarbejderne ønsker, at der laves kontrolbud i forbindelse med en eventuel konkurrenceudsættelse.

Bygningsvedligeholdelse

Der foretages reelt ikke vedligeholdelse af kommunens bygninger i øjeblikket. De midler, der er afsat til bygningsvedligeholdelse, anvendes i dag til akut genopretning af bygningerne og tilhørende installationer, da der som bekendt er et meget stort vedligeholdelsesefterslæb på kommunens bygninger. De afsatte vedligeholdelsesbeløb er under 30% af det beløb, der burde være til rådighed for bygninger i god stand, hvorfor vedligeholdelsesefterslæbet øges hvert år med flere og flere akutte skader, som skal oprettes. Det må derfor forventes, at udgifterne til akut genopretning i fremtiden vil stige yderligere.

Hvis området konkurrenceudsættes, vil de afsatte midler til vedligeholdelse være låst fast til dette formål, og udgifter til akut genopretning vil skulle bevilliges særskilt. Prisen på genopretning må også forventes at blive noget højere end i dag, da leverandørerne i højere grad vil have behov for at dokumentere deres arbejde, end administrationen har i dag, hvilket kræver, at der udarbejdes et mere omfattende materiale i forbindelse med genopretning. Derudover vil håndtering af de genoprettende vedligeholdelsesopgaver ved ekstern leverandør medføre store omkostninger til projektering, tilsyn og dokumentation, da timesatsen her er væsentlig højere end aflønning af medarbejderne i CTM.

Det må herefter forventes, at kommunens udgifter til vedligeholdelse og akut genopretning vil stige væsentligt, hvis bygningsvedligeholdelsen konkurrenceudsættes.

Det vil ikke give mening at lave et kontrolbud på bygningsvedligeholdelse, da der i øjeblikket alene udføres genopretningsopgaver.

Forretningsmodel for køb/salg og planlægning – Forslag 1

Det er efter vores vurdering en meget kortsigtet løsning på kommunens økonomiske udfordringer at sælge ud af kommunens ejendomme. Det vil herved blive vanskeligt for kommunen at imødekomme de behov for institutioner og plejecentre mv., som i fremtiden vil opstå på grund af demografiske ændringer.

Opmærksomheden henledes på, at den øgede mulighed for at bygge og udstykke, som salg af kommunens ejendomme og vedtagelsen af nye lokalplaner vil medføre, vil betyde et øget antal udstyknings- og byggeansøgninger. Dette vil øge arbejdspresset i byggesagsteamet, som i forvejen ikke opfylder KL's servicemål for behandling af byggesager.

Hørings svar Område MED – Center for Børn og Familier

Forligspartiernes budgetforslag 2020-23

Medarbejderne i område MED – Børn og familier synes det er positivt, at forligspartierne imødekommer det økonomiske pres der er på Børn & Familiers område. Det skaber forudsætninger for at vi kan opretholde det nuværende serviceniveau og er med til at skabe arbejdsro i det vigtige arbejde med børn, unge og deres familier.

Medarbejderne i Område MED – Børn og Familier tager forligspartiernes budgetforslag til efterretning.

Medarbejderne vil gerne bakke op om budgettilpasningerne på vores område og vi takker for den store indsats det har krævet for at få et vanskeligt budget til at hænge sammen.

På vegne af medarbejderne i Område MED Børn og Familier

Næstformand Camilla Levisen

Høringssvar fra Lokal-MED i Familierådgivningen, Center for Børn og Familier, vedrørende Budget 2020-2023.

Medarbejderne i lokal-MED i Familierådgivningen, Center for Børn og Familier, anerkender i høj grad det indgåede budgetforlig 2020-2023, der positivt er indgået med bredt politisk opbakning.

Medarbejderne i lokal-MED i Familierådgivningen bemærker, at forligspartierne imødekommer de økonomiske udfordringer der er på børn og familiers område, og dermed medansvar for at få budgettet til at hænge sammen. Dette skaber en bedre forudsætning for det videre arbejde i Familierådgivningen, men medarbejderne er også bevidste om, at det fremadrettet fortsat vil kræve en stor indsats i forhold til at have fokus på de økonomiske vilkår og samtidig imødekomme det politisk fastlagte serviceniveau.

Medarbejderne i lokal-MED i Familierådgivningen vil dog påpege, at det skaber en utryghed og demotivation for medarbejderne i de forebyggende indsatser, når deres arbejdsområde lægges op som mulig besparelse hvert år og vi håber derfor, at der fremadrettet bliver skabt mere kontinuitet i forhold til dette.

På vegne af medarbejderne i lokal-MED i Familierådgivningen

Næstformand Louise Bjuring

Hermed høringsvar til Budget 2020 fra Lokal MED i Job & Socialservice

Referat 7. oktober 2019

Høring om Budget 2020-2023 (beslutning) - GL

Lokal Med skal afgive høringsvar om budget for Greve Kommune 2020-2023, hvortil der er høringsfrist den 21. oktober 2019.

Er der budgetforslag der vurderes at være relevant for Lokal MED eftersendes disse den 2. oktober 2019.

Hele budgetoplægget offentliggøres den 1. oktober 2019 og er tilgængeligt på Greve Kommunes hjemmeside <https://www.greve.dk/politik/økonomi/budget/budgetmappen-2020-2023/>

Bilag

Oversigt over relevant budgetmateriale

Beslutning:

Lokal MED har følgende høringsvar:

Udvidelseskatalog

Økonomiudvalget

1.01 Styrket indsats for forsikrede ledige – investering

Lokal MED bakker op om forslaget, da det vil gøre en forskel for arbejdsvilkårene i Team Forsikrede Ledige og for den service borgerne kan tilbydes.

Integrations-, Beskæftigelses- og Ungdomsudvalget

6.01 Styrket indsats for forsikrede ledige – Effekt

Lokal MED bakker op om forslaget, da det vil gøre en forskel for arbejdsvilkårene i Team Forsikrede Ledige og for den service borgerne kan tilbydes.